

Vlaamse overheid**Vlaams Energie- en Klimaatagentschap****E-mail: veka@vlaanderen.be****Website: www.energiesparen.be****Vlaanderen**
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

Handelsgelijkvloers 2

38025-G-2014_180/EP14854/A001/D01/SD019**Dossiernam: Woonmaatschappij IJzer & Zee - Veurne****Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)****Ontvangstdatum: 02/02/2021****Dossiercode: A001****Andere specifieke bestemmingen****EPB-software 3G versie 11.5.2****Veurne****Waarvoor dient dit formulier?**

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van Handelsgelijkvloers 2

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Zuidstraat 17 GV

Postnummer en gemeente: 8630 Veurne

Naam v/d verkaveling:

Afdeling:

Sectie:

Lotnummer:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 1

A

452b, 453f, 457b

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 01/10/2014

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 13/01/2015

Startdatum van de werken: 06/06/2016

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 11/04/2019

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee

Bestemming(en): Andere specifieke bestemmingen

Sociale huisvesting: Nee

Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Charles Deconinck

Functie: Directeur

Firma: WOONMAATSCHAPPIJ IJZER & ZEE

Rechtsvorm: Burgerlijke Vennootschap onder CV met beperkte aanspr

KBO-Nummer: 0405261842

Is ook eigenaar: ☒ Ja

☐ Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

☐ Ja

☒ Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : BART FEYS

Functie: Bestuurder

Firma: FEYS

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

KBO-Nummer: 0457199602

Straat, nummer en busnummer: Professor Dewulfstraat 188

Landcode, postnummer en gemeente: BE 8970 Poperinge

Telefoonnummer: 057332718

Code verslaggever: EP14854

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Dries Hauspie

Firma: Architectenbureau Vanbecelaere en Hauspie bvba

C. Resultaten van Handelsgelijkvloers 2

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	R-waarde [m²K / W]	Minimale R-waarde [m²K / W]	Voldaan
*gemene muren	0.85	1.0	/	/	ja
*muren met gevelsteen	0.18	0.24	/	/	ja
*plat dak GV	0.17	0.24	/	/	ja
vloer boven de kelder	0.28	0.3	2.56	1.75	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m²K]	Maximale U-waarde glas [W / m²K]	Voldaan
*raam 1 handelsruimte AG	1.00	1.1	ja
*raam 1 handelsruimte LG	1.00	1.1	ja
*raam 1 handelsruimte RG	1.00	1.1	ja
*raam 2 handelsruimte AG	1.00	1.1	ja
*raam 2 handelsruimte LG	1.00	1.1	ja
*raam 3 handelsruimte AG	1.00	1.1	ja
*raam 4 handelsruimte AG	1.00	1.1	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Handelsgelijkvloers 2	1.45	1.8	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: K-peil

Beschermd volume: 6395.89 m³

Verliesoppervlakte: 2952.16 m²

Gemiddelde U-waarde: NaN W/m²K

Compactheid: 2.17 m

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

K-peil	K-peil eis	Voldaan
36	40	ja

3. E-peil resultaat

Niet van toepassing

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Niet van toepassing

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

Niet van toepassing

7. Resultaat op het vlak van ventilatie**Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m²]	Minimale toevoer [m³/h]	Toevoer [m³/h]	Minimale afvoer [m³/h]	Gecombineerde afvoer [m³/h]	Voldaan
Handelsruimte	R01	Detailhandel	381.97	1210.0	1210.0	1210.0	1210.0	ja
Opslagruimte	R05	Opslagmagazijn	96.86	22.0	22.0	22.0	22.0	ja

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam gemeenschappelijke deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	R-waarde [m²K / W]	Minimale R-waarde [m²K / W]	Voldaan
Fietsenberging	*deur fietsenberging AG	1.84	2.0	/	/	ja
Fietsenberging	*vloer boven de kelder	0.36	0.3	1.87	1.75	ja
Fietsenberging	muren	0.18	0.24	/	/	ja
Fietsenberging	muren rond de kelder aan inrit beton	NaN	/	1.57	1.4	ja
Fietsenberging	muren rond de kelder aan inrit snelb.	NaN	/	1.81	1.4	ja
Fietsenberging	plat dak	0.17	0.24	/	/	ja
Gemene delen	*deur gemeenschappelijke hal 1e RG	1.60	2.0	/	/	ja
Gemene delen	*deur gemeenschappelijke hal 2e RG	1.60	2.0	/	/	ja
Gemene delen	*deur gemeenschappelijke hal 3e RG	1.60	2.0	/	/	ja
Gemene delen	*deur gemeenschappelijke hal 4e RG	1.60	2.0	/	/	ja
Gemene delen	*deur naar kelder	1.59	2.0	/	/	ja
Gemene delen	*muren rond de kelder 14+9cm snelb.	NaN	/	2.17	1.4	ja
Gemene delen	*muren rond de kelder beton 14 + snelb. 9cm	NaN	/	2.04	1.4	ja
Gemene delen	*muren rond de kelder beton 14cm	NaN	/	1.57	1.4	ja
Gemene delen	*muren rond de kelder snelb. 14cm	NaN	/	1.81	1.4	ja
Gemene delen	*muren rond de kelder snelb. 9cm	NaN	/	1.7	1.4	ja
Gemene delen	*muur kelder tegen grond	NaN	0.4	1.48	1.5	ja
Gemene delen	*vloer boven de kelder	0.36	0.3	1.87	1.75	ja

Gemene delen	*vloer kelder op grond	0.27	0.3	0.25	1.75	ja
Gemene delen	*wanden liftschacht bovendaks	0.17	0.24	/	/	ja
Gemene delen	muren	0.18	0.24	/	/	ja
Gemene delen	muur met crepi	0.23	0.24	/	/	ja
Gemene delen	plat dak 4e	0.17	0.24	/	/	ja
Gemene delen	plat dak liftschacht	0.17	0.24	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam gemeenschappelijk deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
Gemene delen	*raamgeheel LG	1.0	1.1	ja
Gemene delen	*rookluik	2.9	1.6	nee

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Gemene delen	1.96	1.8	nee
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van Gemene delen	3.01	2.0	nee

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Appartementsgebouw
 Naam EPB-eenheid: Handelsgelijkvloers 2
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Andere specifieke bestemmingen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 519.69 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	☒	40	/	☒	☐	/	/	☐
Bereikte prestatie	/	36	/	/	/	/	/	/
Conformiteit	voldoet *	voldoet	/	voldoet	/	/	/	/

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Datum: / /

De aangifteplichtige,
 Charles Deconinck
 WOONMAATSCHAPPIJ IJZER &
 ZEE

De aangifteplichtige,
 /

De verslaggever,
 BART FEYS
 FEYS

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | |

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



Vlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

Handelsgelijkvloers 2

38025-G-2014_180/EP14854/A001/D01/SD019

Dossiernaam: Woonmaatschappij IJzer & Zee - Veurne

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 02/02/2021

Dossiercode: A001

Andere specifieke bestemmingen

EPB-software 3G versie 11.5.2

Veurne

Gebouw Appartementsgebouw (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

EPB-eenheid Handelsgelijkvloers 1 (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Andere specifieke bestemmingen

Type EPB-eenheid: Handel

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid Gemene delen (SD002)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0101 (SD003)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0102 (SD004)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0103 (SD005)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0105 (SD006)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0104 (SD007)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0201 (SD008)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0202 (SD009)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0203 (SD010)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0205 (SD011)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0204 (SD012)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0301 (SD013)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0302 (SD014)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0304 (SD015)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0303 (SD016)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0402 (SD017)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid APP 17/0401 (SD018)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid Handelsgelijkvloers 2 (SD019)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Andere specifieke bestemmingen

Type EPB-eenheid: Handel

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

EPB-eenheid Fietsenberging (SD020)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van 16 sociale appartementen met gelijkvloerse handelsruimte en keldergarages.

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: K-peil

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



Vlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Transmissieformulier

Handelsgelijkvloers 2

38025-G-2014_180/EP14854/A001/D01/SD019

Dossiernaam: Woonmaatschappij IJzer & Zee - Veurne

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 02/02/2021

Dossiercode: A001

Andere specifieke bestemmingen

EPB-software 3G versie 11.5.2

Veurne

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

A.1 Constructies

1. Muren

1.1. Buitenmuren

Naam muur	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
*muren met gevelsteen	/	Geen	*muren met gevelsteen	61.63	/	0.18	0.24	ja

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

2. Daken en Plafonds

2.1. Daken en plafonds

Naam dak of plafond	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
*plat dak GV	/	Geen	*plat dak GV	11.59	/	0.17	0.24	ja

2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

3. Vloeren

3.1. Vloeren boven een buitenomgeving

Niet van toepassing

3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Niet van toepassing

3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Naam vloer	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Methode	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	R [m²K/W]	Rmin. [m²K/W]	Voldoet
vloer boven de kelder	/	Geen	Kelderruimte, met venster of deur	vloer boven de kelder	vereenvoudigd	153.0	/	0.28	0.3	2.56	1.75	ja

3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

4. Opake deuren en poorten

Niet van toepassing

5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]		Opp. [m²]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
*raam 1 handelsruimte AG	/	Geen	*raam 1 handelsruimte AG	90.0	-14.0	glas	2.31	1.00	1.1	ja
						venster	2.57	1.60	/	/
*raam 1 handelsruimte LG	/	Geen	*raam 1 handelsruimte LG	90.0	-104.0	glas	10.77	1.00	1.1	ja
						venster	11.97	1.30	/	/
*raam 1 handelsruimte RG	/	Geen	*raam 1 handelsruimte RG	90.0	-14.0	glas	2.54	1.00	1.1	ja
						venster	2.83	1.50	/	/
*raam 2 handelsruimte AG	/	Geen	*raam 2 handelsruimte AG	90.0	-14.0	glas	4.63	1.00	1.1	ja
						venster	5.14	1.30	/	/
*raam 2 handelsruimte LG	/	Geen	*raam 2 handelsruimte LG	90.0	-104.0	glas	7.34	1.00	1.1	ja
						venster	8.16	1.50	/	/
*raam 3 handelsruimte AG	/	Geen	*raam 3 handelsruimte AG	90.0	-14.0	glas	5.55	1.00	1.1	ja
						venster	6.17	1.60	/	/
*raam 4 handelsruimte AG	/	Geen	*raam 4 handelsruimte AG	90.0	-14.0	glas	4.63	1.00	1.1	ja
						venster	5.14	1.60	/	/

6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

7. Lichte gevels

Niet van toepassing

8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

9. Transparante deuren en poorten

Niet van toepassing

A.2 Kelder(s)**B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)****C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR****1. Vensters**

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [W/m²K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
*raam 1 handelsruimte AG	Buitenomgeving	1.60	1	2.57	4.11
*raam 1 handelsruimte LG	Buitenomgeving	1.30	1	11.97	15.56
*raam 1 handelsruimte RG	Buitenomgeving	1.50	1	2.83	4.25
*raam 2 handelsruimte AG	Buitenomgeving	1.30	1	5.14	6.68
*raam 2 handelsruimte LG	Buitenomgeving	1.50	1	8.16	12.24
*raam 3 handelsruimte AG	Buitenomgeving	1.60	1	6.17	9.87
*raam 4 handelsruimte AG	Buitenomgeving	1.60	1	5.14	8.22

Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A 60.94

Som van aantal * A 41.98

Gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Maximum gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Voldoet
1.45	1.8	ja

2. Andere transparante delen

Niet van toepassing

D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.

1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel

Er mag steeds vanuit gegaan worden dat alle ruimten in gebouwen op aangrenzend perceel verwarmde ruimten zijn.

Naam	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max.} [W/m ² K]	Voldoet
*gemene muren	/	Geen	Aangrenzende verwarmde ruimte	*gemene muren	Binnenmuur	1.0	/	0.85	1.0	ja

Opgelet:

Bij smalle percelen mag de U-waarde van bestaande gemeenschappelijke scheidingsconstructies groter zijn dan de maximale U-waarde. Die bestaande scheidingsconstructies worden niet ingevoerd in de EPB-software. Smalle percelen zijn percelen waarbij de kleinste afstand tussen de bedoelde scheidingsconstructie en de tegenoverliggende perceelsgrens kleiner is dan 6 meter.

2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten

Niet van toepassing

E. Opsomming van de bouwknopen per K-peilvolume.

1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

De meeste bouwknopen zijn EPB-aanvaarde bouwknopen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknopen en EPB-aanvaarde bouwknopen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

2. Bouwknopen in het K-peilvolume K-peil

2.1. Lineaire bouwknopen

Nr	Naam bouwknop	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzingsen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
1	*rondom liftvloer	Venster- en deuraansluitingen	5.20	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es2 * Buitenomgeving: ja	0.25	0.10	nee
2	*rondom kelderdeur	Venster- en deuraansluitingen	5.22	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es2 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.25	0.10	nee
3	*opgaande M rond inrit	Funderingsaanzetten	10.05	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es1 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.95	0.05	nee
4	*muren rond lift door vloer	Funderingsaanzetten	5.90	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es1 es2 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.95	0.05	nee
5	*aanzet beton binnenM boven kelder	Funderingsaanzetten	4.14	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es1 es3 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.95	0.05	nee
6	*onderkant alle R, D en koepel	Venster- en deuraansluitingen	182.37	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: 1 Energiesector es1	0.25	0.10	nee

					es2 es3 es4 * Buitenomgeving: ja			
7	*rondom Veluxen	Venster- en deuraansluitingen	16.96	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: 1 Energiesector * Buitenomgeving: ja	0.25	0.10	nee
8	*opgaande M op HD	Binnenhoeken	16.12	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: 1 Energiesector es2 * Buitenomgeving: ja	0.30	0.15	nee
9	*dakrand en aansluiting M met HD topgevels	Buitenhoek, andere buitenhoeken	38.89	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: 1 Energiesector * Buitenomgeving: ja	0.15	0.00	nee
10	*aansluiting M met HD langse gevels	Buitenhoek, andere buitenhoeken	13.82	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: 1 Energiesector * Buitenomgeving: ja	0.15	0.00	nee
11	*opgaande M 1e VD boven inrit kelder	Buitenhoek, andere buitenhoeken	10.73	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: 1 Energiesector * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.90	0.00	nee
12	*metselwerkdragers à vloer boven BU	Alle lineaire bouwknopen die niet onder 1 tem. 6 vallen, uit tabel 1	36.26	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: 1 Energiesector * Buitenomgeving: ja	0.40	0.00	nee
13	*opgaande M op plat dak onder R	Binnenhoeken	30.92	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: 1 Energiesector es1 es2 es3 es4 * Buitenomgeving: ja	0.30	0.15	nee
14	*metselwerkdragers R	Venster- en deuraansluitingen	22.25	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: 1 Energiesector es1 es2 es3 * Buitenomgeving: ja	0.50	0.10	nee
15	*balkons/luifels	Balkons	173.39	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren:	0.50	0.10	nee

					1 Energiesector es1 es2 es3 * Buitenomgeving: ja			
16	*funderingsaanzet betonwanden	Funderingsaanzetten	12.87	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es1 es2 es3 es4 * Buitenomgeving: ja	0.95	0.05	nee

2.2. Puntbouwknoepen

Nr	Naam bouwknop	Type	Sectie A [m²]	Zijde [m]	Invoermethode	Begrenzingsen	Chi [W/K]	Aantal
1	K49+K50+K52+K20	Onderbreking van de isolatielaag door andere materialen dan metaal	0.06	/	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es1 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.31	4
2	K47+K0.3+K37	Onderbreking van de isolatielaag door andere materialen dan metaal	0.10	/	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es1 es3 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.47	3
3	K46	Onderbreking van de isolatielaag door andere materialen dan metaal	0.15	/	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es1 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.66	1
4	K45	Onderbreking van de isolatielaag door andere materialen dan metaal	0.17	/	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es1 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.76	1
5	K39+K15	Onderbreking van de isolatielaag door andere materialen dan metaal	0.11	/	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es2 es3 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.53	2
6	K36+K51	Onderbreking van de isolatielaag door andere materialen dan metaal	0.08	/	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es3 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.42	2
7	K17+K38+K21+K23	Onderbreking van de isolatielaag door andere materialen dan metaal	0.07	/	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es1 es3 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.37	4

8	K34	Onderbreking van de isolatielaag door andere materialen dan metaal	0.06	/	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es1 * Buitenomgeving: nee * Andere: Kelder of kruipruimte met venster of deur of verluchting	0.34	1
---	-----	--	------	---	-------------------------	--	------	---