

Bijzondere voorwaarden zoals opgenomen in een akte verleden voor notaris Dirk Van Den Haute op 6 oktober 1999, Notaris te Sint-Kwintens-Lennik, thans Lennik:

BIJZONDERE VOORWAARDEN

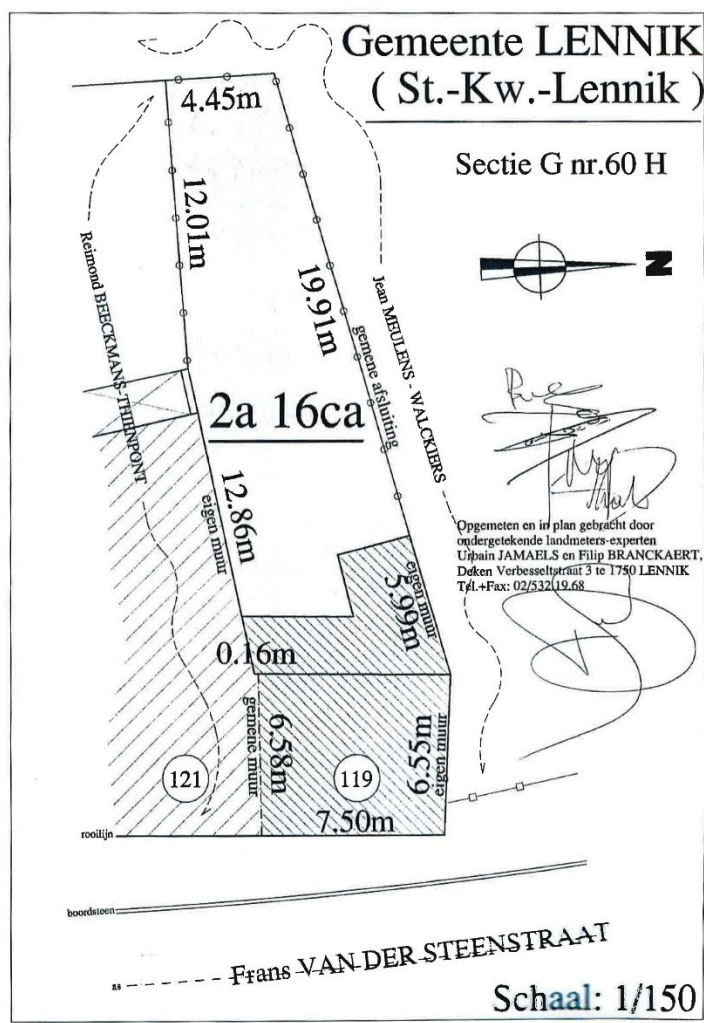
1. De kopers erkennen op de hoogte te zijn van het statuut van eigen of gemene muur van het woonhuis en de afsluiting, zoals dit is afgebeeld op het hieraangehechte plan.

2. Bij schrijven van zestien juli laatst, heeft de gemeente Lennik laten weten wat volgt:

"(...) Voor verbouwingswerken aan het onroerend goed dient men over een bestemmings- en/of bouwvergunning te beschikken conform de wetgeving van de Stedebouw. Het advies van de Provincie Vlaams-Brabant, Dienst Wegen & Waterlopen, Diestsesteenweg 52, 3010 Leuven, dient eveneens aangevraagd en nageleefd te worden daar het goed begrensd wordt door een beek. (...)

Het eigendom is bezwaard met erfdienstbaarheden van openbaar nut, nl. het goed wordt begrensd door een beek."

De kopers erkennen een kopij van dit schrijven ontvangen te hebben.



Erfdienstbaarheden van openbaar nut zoals overgenomen uit de vastgoedinformatie van het goed gelegen te Lennik, Frans Van der Steenstraat 119

ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT	JA	NEE
Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut:		
zo ja volgende:		
- bouwverbod binnen 100 m van de rand van een bos		x
- bouwverbod binnen 10 m van de landsgrens of 5 m van de grensweg		x
- bouwvrije strook langs autosnelwegen		x
- trage wegen (buurtwegen, wandelwegen, ...)		x
Nummer: , omschrijving:		

- opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen		x
- plaatsing van elektriciteitsleidingen		x
- vervoer van gasachtige producten		x
- bouwverbod in de nabijheid van luchthavens		x
- erfdienstbare strook langs waterlopen van 2e en 3e categorie tbv ruimingswerken (Diepenbroekbeek 2 ^e categorie)	x	
- aanleg van afvalwatercollector		x
- andere:		