

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

COOPERATIEF VAN VASTGOEDMAKELAARS VOOR B
Kortrijksesteenweg 1005 /
9000 Gent

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 11.10.2022
uw kenmerk 22-2340 Vaartstr7
bijlagen -
Mechelen 11.10.2022
dossiernummer 235

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20220742697
aanvraagnummer 20220740053

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2022
afdeling : 13004 BEERSE 1 AFD/BEERSE/
straat + nr. : Vaartstraat 7
sectie : E
nummer : 0118/00K000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 29.10.2010 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op www.ovam.be/ verspreidingsperceel.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

2.3.1 GEBRUIKSADVIEZEN

GA5 Advies bij houden van schapen: De range van drempelwaarden in bodem voor koper voor schapen wordt t.h.v. verschillende bodemstalen overschreden. Actueel worden er geen schapen gehouden in deze zones. Aangezien de kopergevoeligheid bij schapen rasgebonden is, is het aangewezen om voorafgaandelijk aan het houden van schapen op deze grond de nodige informatie in te winnen over het aanwezige kopergehalte in het vaste deel van de aarde.

GA5 Teeltadvies: De gehalten aan zware metalen in de bodem zijn wat hoger zoals op vele plaatsen in Vlaanderen. Voor het telen van groenten in je tuin, hou je best rekening met de voor de regio Beerse geldende teeltadviezen, zoals deze geformuleerd worden door de Medische Milieukundigen (www.gezondheidenvmilieu.be). Voor meer algemene tips en adviezen verwijzen we je ook graag naar www.gezonduiteigengrond.be

2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.4.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 29.10.2010

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Nabije Omgeving Metallo Beerse (Projectnummer 9574100) + Aanvullingen Dd. 20/12/2010 (woonzones)

AUTEUR: Tauw NV

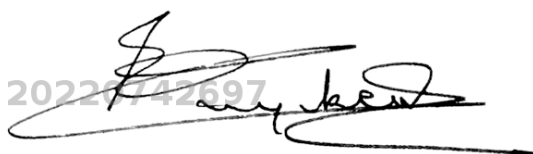
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op www.ovam.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 11.10.2022

20220742697



Ann Cuyckens
afdelingshoofd