

## **Tekoopstelling lot 2 zoals opgenomen in het besluit van het College van burgemeester en schepenen in zitting van 9 januari 2025:**

(...)

### **Artikel 3**

Het college van burgemeester en schepenen besluit principieel om het lot 2 op basis van de schattingsprijs toe te voegen aan de verkoop. Daarbij worden de volgende aandachtspunten geformuleerd:

- de concrete afbakening van het lot 2 wordt nog op punt gezet door de administratie in functie van de HS-cabine van Fluvius, de ligging van nutsleidingen, ...
- bij de verkoop van lot 2 moet rekening gehouden worden met: de ligging van nutsleidingen (ondergrondse erfdienstbaarheid?), tijdelijke ontoegankelijkheid (bv. bij kermissen).
- de huidige fietsenstalling en glasbollen zullen worden weggenomen uiterlijk bij de start van de restauratiewerken van het gebouw (na verlening omgevingsvergunning) en verder in overleg met de koper. Mogelijk is dan de nieuwe personeelsfietsenstalling (project Vrijheid 19-27) in gebruik.
- in overleg met Covast zal bekeken worden of lot 2 wordt toegevoegd aan de bestaande verkoop van lot 1, dan wel als een apart, gekoppeld lot wordt toegevoegd aan de verkoop.
- indien een koper wordt gevonden, is dit onder voorbehoud van goedkeuring van de verkoop door de gemeenteraad. De gemeenteraad zal in de varia op de hoogte gebracht worden van een stand van zaken en onderhavig besluit.

(...)