



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00237520

43352E1613/00C000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	43352E1613/00C000
Adres:	Moeie 16A, 9900 Eeklo
Toelichting:	n.v.t.
Referentie:	VIP-00237520
Uw referentie:	Hartwijk
Aangevraagd op:	30/05/2024 14:05
Afgeleverd door gemeente op:	20/06/2024 10:23

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Eeklo	omgeving@eeklo.be
Dienst Omgeving	
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: zonering@vmm.be Andere: info@vmm.be
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00009_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Eeklo - Aalter
Bestemmingen:	gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	24/03/1978
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/ec33b3b2-8ee6-4fb6-8501-9ba7e361d6fc • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00009_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=10

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00009_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Eeklo - Aalter
Bestemmingen:	woongebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	24/03/1978
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/ec33b3b2-8ee6-4fb6-8501-9ba7e361d6fc • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00009_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_40000_213_00030_00001
Beschrijving:	Afbakening kleinstedelijk gebied Eeklo
Bestemmingen:	bestaande bestemmings- en inrichtingsvoorschriften blijven van toepassing

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	16/09/2009

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9a1e62d5-34f8-4a96-b5c6-9b2efa67884f>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_40000_213_00084_00001
Beschrijving:	Windlandschap Eeklo - Maldegem
Bestemmingen:	art 3. uitsluitingszone

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/2015

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/897ad832-72bd-464a-9633-5e32000b50b2>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_43005_214_00009_00001
-------------	---------------------------

Beschrijving:	De Hartwijk
Bestemmingen:	Zone voor park
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	26/06/2017
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6c5dae2e-d655-4fc5-8844-02acf9fdd114 • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_43005_214_00009_00001.DV.3.Dossierstuk.SV.1#page=16
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)	

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_43005_214_00009_00001
Beschrijving:	De Hartwijk
Bestemmingen:	Zone voor stedelijk wonen
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	26/06/2017
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6c5dae2e-d655-4fc5-8844-02acf9fdd114 • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_43005_214_00009_00001.DV.3.Dossierstuk.SV.1#page=6
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouw verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00004_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/07/2013
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Provinciale verordening

Beschrijving:	Provinciale stedenbouwkundige verordening Weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen
---------------	---

Referentie: SVO_40000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 13/07/2015

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3140c782-f07f-4c8a-8e54-bcd5e8f6c21b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van baangrachten

Referentie: SVO_43005_233_00001_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 19/12/2002

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/96a73e36-d3fb-4049-bb6b-86cb140e7a1a>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met oog op het versterken van de woonkwaliteit in Eeklo

Referentie: SVO_43005_233_00004_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 20/12/2012

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3198a3e5-e38d-45a6-9516-aeab0c521774>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Gemeentelijk Rooiijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooiijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooiijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: Zuidmoerstraat

Referentie: ROO_43005_245_00037_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 31/03/2008

Externe documentatie:

- http://pdf.eeklo.be/Stedenbouw/Rooilijnen/ROO_43005_245_00037_00001.zip

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Gemeentelijk Rooiijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooiijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooiijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: Zuidmoerstraat + Moeie

Referentie: ROO_43005_245_00037_00003

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 31/03/2008

Externe documentatie:

- http://pdf.eeklo.be/Stedenbouw/Rooilijnen/ROO_43005_245_00037_00003.zip

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Voorwaarden vanuit een gemeentelijke akte

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Beleidsplan

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen ‘gemeentelijk rooilijnplan’ en ‘gemeentelijk onteigeningsplan’. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Moeie
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen ‘gemeentelijk rooilijnplan’ en ‘gemeentelijk onteigeningsplan’. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen ‘gemeentelijk rooilijnplan’ en ‘gemeentelijk onteigeningsplan’. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	verbouwen en uitbreiden kliniek en uitbreiden van parking
Referentie:	43005_1990_192
Gemeentelijk dossiernummer:	43005/4794/B/1990/212
Aard aanvraag:	Nieuw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	14/01/1990
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	het uitbreiden van de polykliniek
Referentie:	43005_1991_148
Gemeentelijk dossiernummer:	43005/4794/B/1991/161
Aard aanvraag:	Nieuw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	09/12/1991
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	bouwen van 37 serviceflats na slopen voormalig rusthuis(GEEN BESLISSING)
Referentie:	43005_2000_193
Gemeentelijk dossiernummer:	43005/5960/B/2000/182

Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Geen tijdige beslissing
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen van het H. Hart Ziekenhuis
Referentie: 43005_2000_222
Gemeentelijk dossiernummer: 43005/4794/B/2000/212
Aard aanvraag: Verbouw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 18/12/2000
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen
Motivering: afgewerkt

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van een zuil / buitensignalisatie
Referentie: 43005_2009_54
Gemeentelijk dossiernummer: 43005/14738/B/2009/47
Aard aanvraag: Grond plaatsen publiciteit
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 16/06/2009
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Datum: 23/06/2011
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: uitbreiden van de bestaande parking met 22 plaatsen en het

aanpassen van de algemene toegang tot de parking van het ziekenhuis

Referentie: 43005_2010_334

Gemeentelijk dossiernummer: 43005/15125/B/2010/284

Aard aanvraag: Verbouw openbaar nut

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 15/03/2011

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: verder exploiteren van een kliniek met kraaminrichting, wasserij, schrijnwerkerij en bakkerij, electromotoren, hoogspanningscabine, 130000 liter mazout in 2 bovengrondse en 11 ondergrondse houders van 10000 liter

Dossiernummer: 43005/1144/1/A/1

Referentienummer: 43005_1962_20

Inrichtingsnummer:

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 17/05/1963

Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 17/05/1963

Einddatum: 16/05/1973

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 1 stoomketel met een verwarmingsoppervlakte van 47 m² en gestempeld op 10 kg/cm²

Dossiernummer: 43005/541/1/A/12

Referentienummer: 43005_1971_21

Inrichtingsnummer:

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 15/10/1971

Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 15/10/1971

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: lozing van afvalwater ander dan normaal huisafvalwater in de openbare riool van de Moeie en de K.Albertstraat

Dossiernummer: 43005/541/1/L/1

Referentienummer: 43005_1976_45

Inrichtingsnummer:

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 20/02/1978

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 20/02/1978

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	exploitatie van een opslagplaats voor vloeibare zuurstof in een vaste bovengrondse houder van 1500 liter
Dossiernummer:	43005/541/1/A/11
Referentienummer:	43005_1976_9
Inrichtingsnummer:	
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	15/04/1977
Vergunning verlenende instantie:	Provincie
Startdatum:	15/04/1977
Einddatum:	14/04/2007
Vergunning procedure:	Arab
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)	

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	verder exploiteren van de kliniek uitgerust met een werkplaats voor houtbewerking, luchtcompressor, verbrandingsoven voor kliniekafval, 14 x 10000 l, 7000 l en 3 x 20000 l ingegraven stookolie, 900 l zuurstof, ...
Dossiernummer:	43005/541/1/A/10
Referentienummer:	43005_1977_48
Inrichtingsnummer:	
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	03/02/1978
Vergunning verlenende instantie:	Provincie
Startdatum:	03/02/1978
Einddatum:	14/04/2007
Vergunning procedure:	Arab
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)	

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	uitbreiden van een kliniek met een afvalverbrandingsoven met warmterecuperatie voor warm water (capaciteit 500.000 Kcal/uur)
Dossiernummer:	43005/541/1/A/8
Referentienummer:	43005_1978_16
Inrichtingsnummer:	
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	20/10/1978
Vergunning verlenende instantie:	Provincie
Startdatum:	20/10/1978
Einddatum:	14/04/2007
Vergunning procedure:	Arab
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)	

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	exploitatie van een labo + apotheek
Dossiernummer:	43005/541/1/A/9
Referentienummer:	43005_1978_17
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	29/05/1978
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Startdatum:	29/05/1978
Einddatum:	28/05/1998
Vergunning procedure:	Arab
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)	

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	lozen van afvalwater ander dan normaal huisafvalwater
---------------	---

Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 30/11/1989

Einddatum: 31/12/1993

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomtuigen - stoomvaten: plaatsen van een autoklaaf

Dossiernummer: 43005/541/1/A/3

Referentienummer: 43005_1990_83

Inrichtingsnummer:

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 19/09/1990

Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 19/09/1990

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: plaatsen van een stoomketel in de afdeling operatiekwartier

Dossiernummer: 43005/541/1/A/4

Referentienummer: 43005_1990_84

Inrichtingsnummer:

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 26/04/1990

Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 26/04/1990

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploiteren van een textielreinigingsbedrijf met 2 luchtcompressoren van elk 5,5 kW, diverse toestellen met een totaal vermogen van 120 kW, ingegraven stookoliehouder van 10000 liter, een stoomketel, nieuwkuismachine, ...

Dossiernummer: 43005/541/2/A/1

Referenznummer: 43005_1990_85

Inrichtingsnummer:

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 27/09/1990

Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 27/09/1990

Einddatum: 14/04/2007

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: plaatsen van toestellen die in staat zijn ioniserende stralingen voort te brengen

Dossiernummer: 43005/541/1/A/2

Referenznummer: 43005_1992_20

Inrichtingsnummer:

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 12/03/1992

Vergunning verlenende instantie: Provincie

Startdatum: 12/03/1992

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	ioniserende stralingen: niet ingekapselde bronnen voor medische doeleinden
Dossiernummer:	43005/541/1/A/1
Referentienummer:	43005_1993_10
Inrichtingsnummer:	
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	24/03/1994
Vergunning verlenende instantie:	Provincie
Startdatum:	24/03/1994
Vergunning procedure:	Arab
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)	

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	ioniserende stralingen: plaatsen en in gebruik nemen van radio-actieve stoffen in vloeibare toestand
Dossiernummer:	43005/541/1/A/6
Referentienummer:	43005_1993_15
Inrichtingsnummer:	
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	28/10/1983
Vergunning verlenende instantie:	Provincie
Startdatum:	28/10/1983
Vergunning procedure:	Arab
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)	

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	uitbreiden van het ziekenhuis
Dossiernummer:	43005/541/4/E/1
Referentienummer:	43005_2005_22
Inrichtingsnummer:	
Beslissing eerste aanleg:	

Status:	Vergund
Datum:	25/07/2005
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Startdatum:	25/07/2005
Einddatum:	14/04/2007
Vergunning procedure:	Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	hernieuwen en veranderen van een algemeen ziekenhuis
Dossiernummer:	43005/541/4/E/2
Referentienummer:	43005_2007_4
Inrichtingsnummer:	
Beslissing eerste aanleg:	

Status:	Vergund
Datum:	19/04/2007
Vergunning verlenende instantie:	Provincie

Startdatum:	19/04/2007
Einddatum:	18/04/2027
Vergunning procedure:	Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	uitvoeren van terreinaanlegwerken - Oeverpark Hartwijk
Omv nummer:	OMV_2021067972
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Eerste aanleg cbs
Stedenbouwkundige handelingen:	

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen • Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur • Aanleggen van recreatieve terreinen
Omschrijving:	Oeverpark Hartwijk

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	uitvoeren van terreinaanlegwerken - fase 1 van het project 'Oeverpark Hartwijk'
Omv nummer:	OMV_2021168095
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	24/05/2022
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Aanleggen van recreatieve terreinen • Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen • Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur
Omschrijving:	Oeverpark Hartwijk

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

As-buittattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 30/05/2024)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	51
Vlarebo code:	Categorie o
Startdatum:	19/04/2007
Einddatum:	18/04/2027
Omschrijving:	biotechnologie
Rubrieknummer:	17.3.6.a.2
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	03/02/1978
Einddatum:	14/04/2007
Omschrijving:	gevaarlijke stoffen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/06/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 30/05/2024)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 30/05/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 30/05/2024)

Beschermdduingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 30/05/2024)

Beschermdd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 30/05/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Watering de Burggravenstroom

Perceel score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	17006503
Score:	
Globale score:	A

Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: [• https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=43352E1613/00C000](https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=43352E1613/00C000)

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 30/05/2024)

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 30/05/2024)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 30/05/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 30/05/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 30/05/2024)

Gemeentelijke kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 30/05/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 30/05/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 30/05/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 30/05/2024)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 30/05/2024)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 30/05/2024)

Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Aankoop of gebruik gemeentegrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Besluit van de Burgemeester inzake Openbare Veiligheid

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Verbod tot permanent wonen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Eeklo
Referentie:	11886
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11886

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 30/05/2024)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Gesticht Sint-Vincentius a Paulo en kapel
Referentie:	131427
Geldigheid startdatum:	20/06/2023
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/131427

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 30/05/2024)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Type: Ondergrondse inneming electriciteit
Beheerder: ELIA, zone Noord, Vaartkaai 2, 2170 Merksem, tel. 03 640 07 11
Omschrijving:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke heffing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/06/2024)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu