

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Stad Eeklo
Industrielaan 2 /
9900 Eeklo

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 09.02.2023
uw kenmerk bodemattesten hartwijk
bijlagen -
Mechelen 09.02.2023
dossiernummer 10394

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20230094443
aanvraagnummer 20230094109

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2022
afdeling : 43352 EEKLO 2 AFD
straat + nr. : Moeie 18
sectie : E
nummer : 1613/00A000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 28.10.2009 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam. U vindt meer informatie op www.ovam.be/verspreidingsperceel.

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het bodemsaneringsproject van 22.05.2014 werd bij de OVAM ingediend op 29.05.2014. Hierop werd door de OVAM een conformiteitsattest afgeleverd.

2.2.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 23.12.2020 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

2.3.1 GEBRUIKSADVIEZEN

GA1 Door de grondverzetregeling zijn er beperkingen voor het gebruik van de uitgegraven bodem. Bij graafwerken is het aangewezen om maatregelen te nemen om blootstelling aan de verontreiniging te voorkomen.

2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.4.1 Historische verontreiniging

DATUM: 28.09.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, VZW Zusters Kindsheid Jesu, Campus Eeklo, (Kliniek, Rvt, Klooster, Kinderdagverblijf, School), Moeie 18 te 9900 Eeklo.(B014091)

AUTEUR: Envirotax NV

DATUM: 14.06.2001

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Eindrapport Beschrijvend Bodemonderzoek Fase 2, VZW Kindsheid Jesu, Campus Eeklo (Kliniek-Rvt-Klooster-Kinderdagverblijf-School) Moeie 18 te 9900 Eeklo (Eb0101/001).

AUTEUR: Envirotax NV

DATUM: 25.12.2007

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject VZW Zusters Kindsheid Jesu & VZW Az Alma (Voorheen VZW Elisabeth Ziekenhuis - Heilig Hartkliniek) Campus Eeklo

AUTEUR: Envirosol NV

DATUM: 27.05.2008

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Aanvulling Beschrijvend Bodemonderzoek Basisrapport Eandis - Eeklo 08/08987

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 28.10.2009

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Aanvullende Onderzoeksverrichtingen Beschrijvend Bodemonderzoek Gashouder Electrabel Eeklo, Cocquytstraat 10 te 9900 Eeklo (09/10352/Gh)

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 22.02.2011

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek: VZW Zuster Kindsheid Jesu en vzw AZ Alma Campus Eeklo (zone 2 en 3)

AUTEUR: Envirosol NV

DATUM: 22.05.2014

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject - Gashouder Electrabel Eeklo, Cocquytstraat 10 te 9900 Eeklo

AUTEUR: Envirosol NV

DATUM: 26.03.2015

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek AZ Alma, Moeie 18 te 9900 Eeklo

AUTEUR: Laboratorium Devlieger BVBA

2.4.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 23.12.2020

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd Beschrijvend bodemonderzoek: Voormalige site AZ-Alma, Moeie 18 te Eeklo

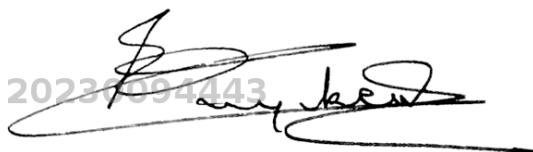
AUTEUR: Saneco BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 09.02.2023



Ann Cuyckens
afdelingshoofd