



vzw - AIB-VINCOTTE Belgium - asbl

Exploitatiezetel: Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde

Tel +32(0)2 674 57 11 • fax +32(0)2 674 59 59 • info@vincotte.be • www.vincotte.com

Maatschappelijke zetel: Diamant Building • Boulevard A. Reyerslaan 80 • B-1030 Brussel

Safety, quality and environmental services

Verslag nr. : 1045911385/2



N 100270

Resi code:

☐ Antwerpen-Limburg

tel.: 03 221 86 11

☒ Oost & West -Vlaanderen

tel.: 09 244 77 11

☐ Brabant

tel.: 02 674 57 11

☐ Wallonië

tel.: 081 432 611

14

PROCES-VERBAAL VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Verantwoordelijke voor de werken :	Installatie :	Eigenaar of beheerder :
Naam, voornaam :	Naam, voornaam :	Naam, voornaam :
Ident. Kaart nr. :	Adres :	Adres :
BTW nr. : BE	Post nr. + Stad :	Post nr. + Stad :
	Tel. :	Tel. :

Basis van het onderzoek : Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI) ☐

☒ Art 270	☐ ingebruikname	☐ wijziging	☐ uitbreiding	☒ Art 86	☐ Art 271 bis	☐ ① Woonenheid
	☐ mobiel	☐ tijdelijk		☐ Art 87	☐ Art 278	☐ ② Huishoudelijke werkeenheid
☐ Art 271	☐ periodiek	☐ controle	☐	☐ Art 88	☐ Art	☐ ③ Gemeenschappelijke delen
☐ Art 276 : verzwarende	☒ Art 276bis : verkoop van een woonenheid			☐ Art ...	☐ Art	☐ ④ Werkeenheid

Algemene gegevens elektrische installatie :

Gegevens verdelers	EAN	☒ EAN niet meegegeeld	☐ kWh meter niet geplaatst
	kWh meter nr. : 64951817	meterstand dag : 32532	nacht : 32532
Gegevens installatie	Bescherming aansluiting (A) : ☐ 020 ☒ 025 ☐ 032 ☐ 040 ☐ 050 ☐ 063 ☐ 080 ☐ 100	nr. :	
	Ontworpen voor U _N : ☐ 230 V ☒ 3x230 V ☐ 3N400 V	Type aardelektrode :	
	Maximale nominale stroom (A) : ☐ 020 ☐ 025 ☐ 032 ☐ 040 ☐ 050 ☐ 063 ☐ 080 ☐ 100	☐ aardingslus ☐ pen / baar	
Beschrijving installatie	Voedingsleiding hoofdbord : 4 X 1.5 mm ² - Type : LVB	☒ B. Bestand	
	Algemene differentieelstroominrichting : A 1 mA	Aantal borden : 1	Aantal eindstroombanen : 7
☒ zie bijlage(n)			

Metingen - testen - controles - verzegeling :

☒ Rechtstreekse aanraking	☒ Onrechtstreekse aanraking	☒ Montage	☐ Toestellen	☒ Materieel	☒ I>/doorsnede	☐ Schema's
☒ Aardingsweerstand : 3.82 Ω	☒ Algemeen isolatieniveau : 0.15 MΩ	☐ Controle foutlus	☒ Aardingscontinuïteit	☐ Test diff.		
Differentieelstroominrichting : ☐ was verzegeld ☐ werd verzegeld ☐ werd niet verzegeld ☒ kan niet verzegeld worden						

Inbreuken - Opmerkingen (voor de betekenis van eventuele codes : zie keerzijde)

Inbreuken Nieuwe installatie	1401 / 1501 / 1502 / 1704 / 1708 (zie o.a. minigids zonder waarde)
	1203 / 1606 / 1925
Inbreuken Bestaande installatie	1806 + 1819 (zie afgetakt stop in WC naty lavabo)
	1218 (zie o.a. badkamer + keuken)
Opmerkingen	1062 / Garage met toegankelijk moment
	voor verhoud
☐ Nihil	Visum DNB of aangestelde :

Besluit(en) :

☐ De nieuwe installatie voldoet ☐ voldoet niet aan het AREI.

☒ De bestaande installatie voldoet ☐ voldoet niet aan het AREI.

Agent bezoeker

Naam : Rolin Keum

Agent nr. : 4591 Datum : 14/10/2015

Voor de directeur generaal : Handtekening

Bijlage(n) : ☒ Situatieschema(s) : 1

☐ Eéndraadsschema(s) :

- Dit proces-verbaal dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.
- De Federale overheidsdienst economie dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.
- De controle heeft enkel betrekking op de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie.
- ☐ Op basis van de ter plaatse verkregen informatie is het niet mogelijk de datum van realisatie van de elektrische installatie vast te stellen.
- ☐ Wij raden U aan om het (de) schema(s) te vervolledigen voor de delen die niet zichtbaar waren tijdens ons bezoek. In geval van twijfel over de veiligheid van deze elementen, nodigen we u ten eerste uit om een bijkomend controlebezoek te laten uitvoeren.
- (*) De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtrekking zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max. 1 jaar, de overtrekking niet verdwenen zijn moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden vóór
1.8. maanden na afloop (*)
☐ door hetzelfde erkend organisme.

A. ISOLATIE

- 1101 De algemene isolatieweerstand voor de installatiedelen gebouwd vóór 24/06/2000 is onvolledig en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 25.000 Ohm (art.20 AREI).
- 1104 De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm (art. 20 AREI).

B. AARDING

- 1201 De aardeleider dient stroomafwaarts van de hoofdaardingsklem aangesloten te worden en de beschermingsgeleider van toestellen en/of equipotentiale verbindingen stroomopwaarts.
- 1201 Een aarding verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften (art. 68 - 71 AREI).
- 1202 Afwezigheid van aardingslus onder de fundering. Een afwijking moet aangevraagd worden aan de FOD Economie, K.M.C. Middenstand en Energie, Bestuur Energie, Koning Albert II laan 16 - 1000 Brussel - tel: 02 277 51 11 - fax: 02 277 51 07 (art. 86.01 AREI).
- 1203 De waarde van de spreidingsweerstand van de aarding dient kleiner te zijn dan 30 Ohm (art. 86.07 AREI).
- 1205 De waarde van spreidingsweerstand is niet aangepast aan de gevoeligheid van de geplaatste differentieelschakelaar (niet-huishoudelijke installatie) (art. 88.05 AREI).
- 1206 Aarding is verwezenlijkt door gebruik van water- en/of gasleidingen. Een aarding verwezenlijken conform de voorschriften (art. 68 - 71 AREI).
- 1208 De aardeleider verbinding tussen aardelektroden en de hoofdaardingsklem uitvoeren met een doorsnede van minstens 16 mm² ader uit koper (art.71 AREI) met geel/groene isolatie (art.199 AREI).
- 1209 De aansluiting van de equipotentiaal- en/of de beschermingsgeleiders is uit te voeren d.m.v. las- of klemverbinding (art.70.04/05 AREI).
- 1210 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardeleider teneinde de meting van de verspreidingsweerstand mogelijk te maken (art.28, 70.05 AREI).
- 1211 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk toegankelijk zijn (art.15, 86.01 AREI).

C. EQUIPOTENTIALVERBINDINGEN

- 1301 Een hooft-equipotentiaalverbinding is te installeren en te verbinden (art.72, 78.05 AREI).
- 1302 De aansluitingen van de hooft-equipotentiaalverbindingen (water-, gasleiding, vertrek- en terugvoeding van verwarming) dienen vervolledigd te worden (art.72.01 AREI).
- 1303 Hooft-equipotentiaalgeleider(s) met een doorsnede van min. 6 mm² met geel/groene isolatiekleur is (zijn) te voorzien (art.72.02 AREI).
- 1304 Bijkomende equipotentiaalverbinding(en) in de badkamer of douche is (zijn) te installeren (art.86.10 AREI).
- 1305 De plaatsing van bijkomende equipotentiaalverbinding(en) in de badkamer of douche is (zijn) te vervolledigen (art.86.10 AREI).
- 1306 Bijkomende equipotentiaalverbinding(en) verwezenlijken met geel/groene geleider(s), doorsnede minstens 4 mm² (of 2,5 mm² onder bus) (art.73.02, 199 AREI).
- 1307 De doorsnede van de hoofd-equipotentiaalverbindingen dient aangepast te worden (art.72.02 AREI).
- 1308 De continuïteit van de equipotentiaalverbindingen dient verzekerd te worden (art.72.03, 73.03 AREI).
- 1309 De kleurcode werd niet nageleefd, geleider met geel/groene isolatiekleur is te voorzien voor de equipotentiaalverbindingen (art.72.03, 73.03 en 199 AREI).
- 1310 De doorsnede van de bijkomende plaatselijke equipotentiaalverbinding(en) dient aangepast te worden (art.73.02 AREI).

D. DIFFERENTIEEL

- 1401 Een verzegelde algemene differentieelschakelaar dient geplaatst te worden aan het begin van de installatie (art.86.07 AREI).
- 1402 Een algemene differentieelschakelaar met een nominale stroom (In) van minstens 40A en een gevoeligheid van maximum 300 mA dient geplaatst te worden (art.86.07, 248.02 AREI).
- 1405 De nominale stroomsterkte van de differentieelschakelaar dient aangepast te zijn aan de overstroombeveiliging (art.85.02, 116 AREI).
- 1406 Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor de installaties van badkamers (art.86.08 AREI).
- 1407 Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor wasmachine, vaatwasser en/of droogkast en gelijkaardige toestellen (art.86.08 AREI).
- 1409 De algemene differentieelschakelaar dient aan het begin van de installatie (onmiddellijk stroomafwaarts van kWh-teller) geplaatst te worden, teneinde de bescherming tegen onrechtstreekse aardzetting te verzekeren bij gebruik van leidingen van klasse I (vb.: NFVE; VFVE; EXAVE; EVAVE) (art.88, 86.07 AREI).

(*) In het geval dat tijdens **dit tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtreddingen overblijven, moet het organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Dinschie Energie die belast is met het hoog bezicht op de huishoudelijke elektrische installaties. U hebt de verplichting de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te witten aan de aanwezigheid van elektriciteit.**

E. SCHEMA'S

- 1501 Einddraadschema(s) van de installatie is (zijn) te voorzien (art.16, 268, 269 AREI).
- 1502 Setafreeschema(s) van de installatie is (zijn) te voorzien (art.269 AREI).
- 1503 Einddraadschema(s) aanpassen in overeenstemming met de werkelijkheid (art.16, 269-269 AREI).
- 1504 Situatieschema aanpassen in overeenstemming met de werkelijkheid (art.269 AREI).
- 1505 De vermelding van de gegevens van de installateur, van de eigenaar en het adres van de installatie ontbreken op de schema's en plannen (art.269 AREI).

F. ELEKTRISCHE BORD

- 1601 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.
- 1602 Pictogram "levensgevaar" dient op degelijke wijze aangebracht te worden.
- 1414 Bijkomende differentieelschakelaar(s) met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen (waarde van verspreidingsweerstand van de aarding $P_a > 30$ Ohm), op de bestaande differentieelbeveiliging zijn twee of meer kringen met meer dan 16 contactdozen aangesloten (art.86.07 AREI).
- 1506 Minstens twee stroomkringen voor de verlichting te voorzien (art.86.06 AREI).
- 1601 Het schakelbord op ongeveer 1,50 m boven de vier plaatsen (art.248.03 AREI).
- 1602 De toegankelijkheid van het schakelbord is te verbeteren (art.248.03 AREI).
- 1603 Het schakelbord dient vervangen te worden, de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende (art. 248.01 AREI).
- 1604 Het verdeelbord is te voorzien van een achterwand (art.248.01 AREI).
- 1605 Duur of afschermplaat van het schakelbord (en)plaatsen. Aanraking van naakte onder spanning staande delen is mogelijk (art.19, 49.01 en 248 AREI).
- 1606 De genaaktebare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd (art.19, 49.01 AREI).
- 1607 De niet-gebruikte invoeringen van het schakelbord of kast dienen afgedicht te worden (art.19, 49.01 en 248 AREI).
- 1608 Een algemene afpolige scheidingsschakelaar te voorzien (art. 248.02 AREI).
- 1610 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (art.16, 252 AREI).
- 1611 De aangebrachte aanduidingen stemmen niet overeen met die van de schema's (art.16, 268 AREI).

- 1612 Automatische schakelaar(s), contactor(en) dienen geplaatst te worden volgens de instructies van de fabrikant (art.9, 252 AREI).
- 1702 In meerfase kringen is de smeltveiligheid of téropolige automaat in de nulgeleider te verwijderen of is de beveiliging van de betrokken kringen te vervangen door alpolige automaten (art.133 AREI).
- 1703 De stroomkringen (moeten) zo uitgevoerd worden dat hij (zijn) niet ongewild door andere stroombanen gevoed kan (kunnen) worden, de kringen aangesloten op meerdere stroombanen zijn te scheiden (art.13.01 AREI).
- 1704 De smeltveiligheidschouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van calibrelementen (art.251.01 AREI).
- 1706 De overbrugde zekering(en) moeten vervangen worden (art.265 AREI).
- 1707 De overbrugge automaten (moeten) vervangen worden (art.265 AREI).
- 1708 De nominale stroomsterkte (In) van de beveiliging dient aangepast te worden aan de toelaatbare stroomsterkte van de stroomafwaarts geïnstalleerde leiding en/of verbruiker (art.116, 117, 118 AREI).
- 1709 De leidingen waarvan de doorsnede van de geleider 1 mm² bedraagt, moeten door smeltveiligheden met een nominale stroomsterkte (In) van maximum 6A of automaten van maximum 10A beschermd worden (art.278.05 AREI).
- 1805 De leidingen waarvan de doorsnede van de geleiders minder dan 1 mm² bedraagt, moeten verwijderd of vervangen worden of voorzien te worden van een afdoende beveiliging voor de betrokken toepassing (art.278.05 AREI).
- 1806 De stroomkringen voor de contactdozen (moeten) uitgevoerd worden met leidingen met een minimale doorsnede van 2,5 mm²; de minimale doorsnede van 1,5 mm² is enkel toegestaan voor stroombanen die geen contactdozen bevatten (vb. stroombanen enkel voor verlichting (art.198 AREI).
- 1807 Gemengde stroomkringen) - verlichting en contactdozen (moeten) uitgevoerd worden met leidingen met een minimale doorsnede van 2,5 mm² (art.198 AREI).
- 1808 De stroomkring (en) voor de aansluiting van elektrische fornuizen, washuizen en wasmachines (moeten) uitgevoerd worden met leidingen met een minimale doorsnede van 6 mm² voor één-fase of 4 mm² voor driefasige kringen. Een afwijking hierop is mogelijk mits het gebruik van een minimale doorsnede van 2,5 mm² en indien minstens wordt volstaan aan één van de drie onderstaande voorwaarden: - ofwel de geleiders installeren in een buis met diameter van minstens 1" (= 25 mm); - ofwel een reservebuis installeren die uitkomt in de nabijheid van een voedingspunt; - ofwel kabel voorzien gemonteerd in opbouw (art.198 AREI).

G. DE BESCHERMINGSGELEIDER

- 1214 De beschermingsgeleider (PE) over de hele installatie verdelen (art.70.06, 86.02, 86.04 AREI).
- 1215 Beschermingsgeleider(s) (PE) is (zijn) te voorzien in een doorsnede van minstens 4 mm² (ader-isolatiekleur, geel/groen) indien niet mechanisch beschermd of met een doorsnede van minstens 2,5 mm² (adersolatiekleur geel/groen) onder bus (art.70.02 AREI).
- 1216 De continuïteit van de beschermingsgeleider(s) naar de aarde dient verzekerd te worden (art.70.05 AREI).
- 1218 Contactdozen (of)zelen: de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie (art.86.03 AREI).
- 1219 Het verbruikstoestel met geleidend omhuulsel en enkel basisisolatie (klasse I) moet d.m.v. een beschermingsgeleider (P-E met geel/groene isolatiekleur) aangesloten worden op het aardingsnet (art.30.07, 70.05 AREI).

H. KLEURCODE EN LEIDINGEN

- 1801 Wij raden U aan de niet gebruikte leidingen te verwijderen.
- 1083 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren.
- 1801 Vervang de geel/groene geleider geleider gebruikt als actieve geleider (art.199 AREI).
- 1802 Wanneer een geleider met blauwe adersolatie gebruikt wordt, moet die voor de nulgeleider gereserveerd worden indien deze aanwezig is in betrokken stroomkring (art.199 AREI).
- 1809 De leiding(en) is (zijn) te beveiligen met aangepaste bevestigingsmiddelen (art.143, 209 AREI).
- 1810 De niet-gepasteerde kabel(s) moeten mechanisch beschermd worden waar ze aan beschadiging of schokken blootgesteld zijn (oorgang van muren, plafonds, enz.) (art.201, 209 AREI).
- 1811 De kabels van het type XVb, VVb- en/of C/NGVB moeten mechanisch beschermd worden op de aan beschadiging blootgestelde plaatsen tot op minimale hoogte van 10 cm boven het vloerniveau (art.201 AREI).
- 1813 De aanbevolen trajecten in de muren van lokalen moeten in acht genomen worden bij het bouwen van niet in bus geplaatste kabels van het type XVb- of VVb (art.214,02 AREI).
- 1815 De geleiders van het type VOb moeten in daarvoor bestemde buizen/kabelgoten geïnstalleerd worden (art.207, 210 AREI).
- 1818 De elektrische leidingen op voldoende afstand van alle andere niet elektrische leidingen installeren (art.202 AREI).
- 1819 Het gebruik van contactstoppen (stekkers) is enkel toegelaten bij aansluiting van snoeren op de vaste installatie (art.240 AREI).

I. TOESTELLEN

- 1091 Schakelaar, contactdoos of afkadoos herschikken en/of opnieuw beveiligen.
- 1822 De verbindingen verwezenlijken in verbindingsof- afkadozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen, in plafonddozen van verlichtingsstoelen (art.207.07 AREI).
- 1902 Indien de onderbreking van de stroombaan uitgevoerd wordt door een aanpolige schakelaar moet deze schakelaar de fase ontbreken en niet de nulgeleider (art.250.02 AREI).
- 1903 De schakelaar die een stopcontact met een nominale stroomsterkte groter dan 16 A bedient moet die actieve geleiders onderbreken (art. 250 AREI).
- 1904 De schakelaars en de contactdozen die in de wanden ingebouwd zijn, moeten in aangepaste inwerfdozen of blokken geplaatst zijn (art.249.01, 250.03 AREI).
- 1906 Contactdozen, conform NBN C61-112, met kinderbeveiliging en aardingscontact plaatsen (art.11, 49.02, 86.03 AREI).
- 1907 Plaats op een wand bevestigde contactdozen op een voldoende hoogte ten opzichte van het vloerniveau, met de af van uitsparing op een hoogte van minstens 25 cm in vochtige lokalen en 15 cm in droge lokalen (art.249.01 AREI).
- 1908 Het materiaal moet gekozen en geplaatst worden overeenkomstig de uitwendige invloeden (art.19 AREI).
- 1909 Gebruik materiaal met een beschermingsgraad die minstens IPXX (IPXX-D) is (art.19, 49.01 AREI).
- 1911 De beschermingsgraad (IP) van het elektrisch materiaal (dat in de badkamer geplaatst is, moet aangepast zijn aan het volume waarin dit geïnstalleerd is (art. 19 en art.86.10 AREI).
- 1914 De toestellen zonder aardingsmogelijkheid en enkel basisisolatie zijn niet toegelaten voor gebruik in huishoudelijke en gelijkaardige installaties (klasse 0 art.30.07a, 86.04 AREI).
- 1915 De vast opgestelde elektrische verwarmingsstoelen zijn niet geïnstalleerd (art.270 AREI).
- 1916 De gegevens van het toestel of de machine zijn onbeschikbaar of onvolledig, gelieve ons de nodige informatie te bezorgen teneinde veiligheidsvoorwaarden te onderzoeken (art.5-7 AREI).
- 1917 De tralio(s) is (zijn) niet van het type "veiligheidsstralio"; de installatie die aangesloten is aan de secundaire van de betrokken tralio(s) dient aldus uitgevoerd te worden volgens de voorschriften die van toepassing zijn voor laagspanningsinstallaties (art.28, 32 AREI).

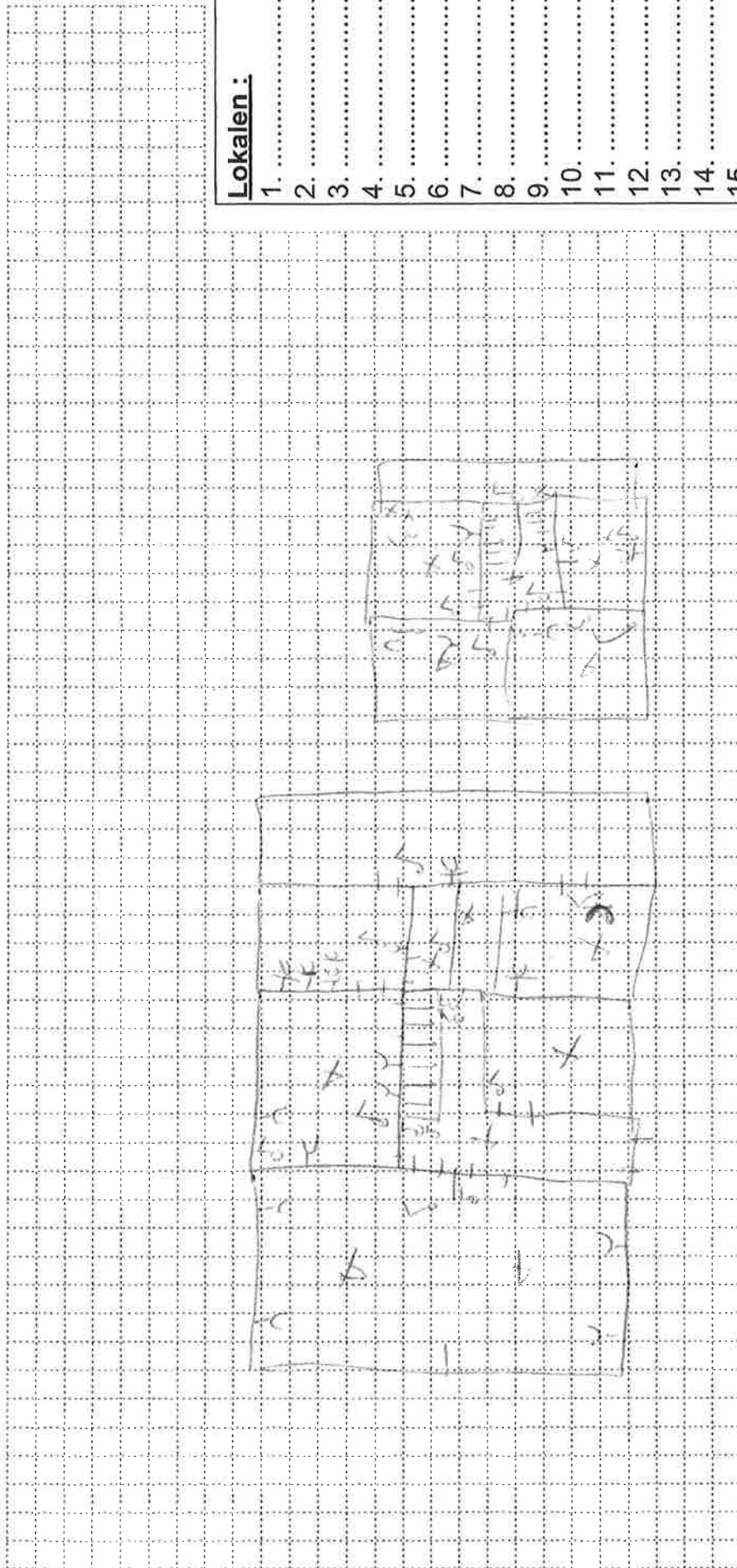
J. BRANDBEVEILIGING

- 1712 Een overstroombeveiliging aanbrengen in de secundaire kring van de transformator (art.116, 127 AREI).
- 1921 De transformator(en) geplaatst in een omgevingstemperatuur die de begelaten waarde overschrijdt, dient(en) verplaatst te worden of de afkoelingsvoorwaarden zijn te verbeteren (art.104.03, 252 AREI).
- 1922 Het toestel in de nabijheid van brandbare materialen dient verplaatst te worden; brandgevaar (art.104 AREI).
- 1925 Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten (schakelaar, contactdoos, verlichtingsstoel, ...) (art.104, 242, 249 AREI).

Bijlage : /
Verslag nr : 04541-3852

Situatieschema :

☐ kelder ☐ gelijkvloerse verdieping ☐ 1ste verdieping ☐ 2de verdieping de verdieping



Lokalen :

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.

Het erkend controleorganisme

AIB - Vincotte Belgium vzw

Agentbezoeker: _____ Naam : Robert K. P. van der Vliet..... Agentnr. : 4374.....

Datum: 14.1.2015

Handtekening :

De eigenaar

Naam :

Datum :/...../.....

Handtekening:

De verantwoordelijke voor de uitvoering van

de werken

Naam :

Datum :/...../.....

Handtekening:



Erkend controle organisme door FOD Economie
KEURteam vzw
Haringstraat 4
8460 Oudenburg
Ondnr BE 0831.542.002
TEL: 059 / 448 448
FAX: 059 / 433 089
info@KEURteam.be
www.KEURteam.be

RAPPORT VAN HET CONFORMITEITSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: **20120718/014/004** Datum onderzoek: **18/07/2012** Agent: **Feryn S.** HK: **18/01/2014** CFM: ☐ 1/2

ALGEMENE GEGEVENS

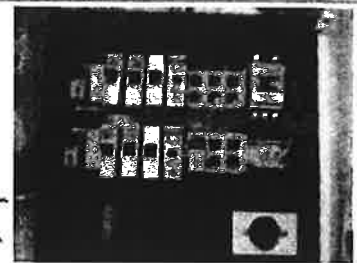
Volgens TP01b

Plaats van onderzoek: **Katspel 14 ,8904 Boezinge**
Opdrachtgever: **Timperman Marnix, Kerkstraat 20, 8900 Dikkebus**
Bedrijf: **Estate Support** Ond nr / IDnr: **BE0836873636**
Eigenaar: _____
Type lokalen: **Woning**
Doel onderzoek: **276bls - Controleonderzoek bij verkoop**

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

METINGEN EN BEPROEVINGEN

EAN-code/Zegel:	_____	ADS testknop:	☐
Nominale spanning:	3 X 230V	ADS foutlus:	☐
Hoofdbeveiliging:	25A	Continuïteitsmeting:	☐
Voedingsleiding:	3 x 6 mm2 VOB	Bescherming RA OA:	☐
Nettype:	TT	R isolatie:	OK, > 0,5 MΩ
Elektrode type:	Pen/Baren	R aarde:	9,7 ohm
Aantal borden:	1	Schema's:	☐
Aantal stroombanen:	6	Staat vast	_____
Waarde ADS:	Geen	elektrisch materieel:	☐



OPMERKINGEN

INBREUKEN

AREI art. nr

- | | | | AREI art. nr |
|----|---------------|---|--------------------|
| 1 | Schema | Eéndraad en/of situatieschema van de installatie te voorzien of te vervolledigen en/of in drievoud op te maken. | 16; 268; 269 |
| 2 | Metingen | De aardingspen van één of meerdere contactdozen zijn niet aangesloten op de aarding van de installatie. | 86.03 |
| 3 | Verdeelbord | De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, enz. is afwezig, onvolledig of onjuist. | 16; 252 |
| 4 | Verdeelbord | Voor interne verbindingen is gebruik gemaakt van soepele geleiders. Toegelaten indien gebruik gemaakt van hulzen. | 251.05 |
| 5 | Verdeelbord | De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd. Openingen in het verdeelbord groter dan 1mm moeten worden dichtgemaakt. | 19; 49.01; 249 |
| 6 | Verdeelbord | Om verbindingen te verwezelijken moet er gebruik worden gemaakt van lasdoppen of steekklemmen. | 207.07 |
| 7 | Differentieel | Geen algemene differentieelstroominrichting van In =40A, max IΔ=300mA aan het begin van de installatie. | 86.07 |
| 8 | Zekeringen | Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, Diazed zekeringen & automaten ontbreken. | 251.01 |
| 9 | Leidingen | VGVB mag niet in de muur geplaatst worden zonder buis. Mag wel in opbouw op wand. | 198; MB 27-07-1981 |
| 10 | Leidingen | Verandering van de doorsnede, aard, plaatsingswijze of samenstelling van de geleider. Aangepaste overstroombeveiliging te voorzien. (aan verdeelbord) | 125.01 |

11	Leidingen	Eén of meerdere verdeeldozen zijn open en/of koppelingen niet verwezenlijkt in een verdeeldoos. Gevaar voor rechtstreekse aanraking van actieve delen. (aan verdeelbord)	26; 33
12	Contactdozen / Schakelaars	De aardingspen van één of meerdere contactdozen zijn niet aangesloten op de aarding van de installatie. (keuken)	86.03
13	Contactdozen / Schakelaars	Contactdozen en/of schakelaars zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten (brandveiligheid t.a.v. opbouw schakelmateriaal).	104

BESLUIT

De installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Bij verkoop van wooneenheid met een elektrische installatie met bouw- of verbouwjaar van vóór 1 oktober 1981 moet een nieuw controlebezoek uitgevoerd worden binnen een termijn van 18 maanden na de datum van de akte van verkoop. In alle andere gevallen moet het aanvullende controlebezoek voor 18/07/2013 worden uitgevoerd door hetzelfde controleorganisme. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden. Alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Het is niet uitgesloten dat er bij herkeuring bijkomende inbreuken worden vastgesteld. Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten / goten etc. zijn niet losgemaakt.

RAADGEVINGEN

Het proces-verbaal van het onderzoek moet worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie. Elke wijziging aan de elektrische installatie moet in het dossier vermeld worden. Bij elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, is men verplicht de Minister van Economische Zaken, Directie Elektrische Energie in te lichten.

Inspecteur:

Feryn S.