

5.4. Uittreksel plannenregister



**HASSELT
HEEFT
HET.**

Vastgoedinformatie

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER

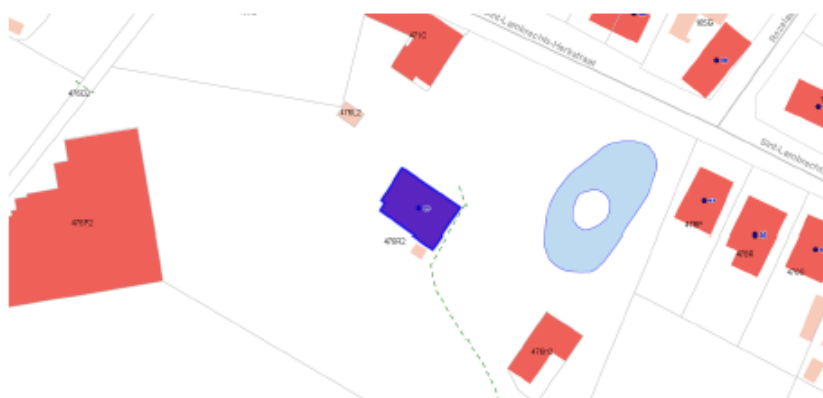
Stad Hasselt	Datum	7/02/2022
Limburgplein 1	U.Ref	Dossier 2021/143/EM
3500 Hasselt	O.Ref	16350/PL

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Gemeente:	Hasselt
Adres:	Sint-Lambrechts-Herkstraat 69
Type onroerend goed:	HANDELSHUIS
Kadastrale oppervlakte:	256m ²

IDENTIFICATIE VAN HET PERCEEL

Kadastrale afdeling:	HASSELT 10 AFD/SINT-LAMBR-HERK/
Kadastrale sectie:	B
Kadastraal perceelnummer:	474G



OVERZICHT PLANNEN

1. GEWESTPLAN

Naam	origineel gewestplan Hasselt - Genk
Algemeen PlanId	GWP_02000_222_00019_00001

Datum goedkeuring	1979-04-03
Het perceel is gelegen in gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut Het gewestplan 'Hasselt-Genk' is via Geopunt raadpleegbaar.	
2. RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN (GEWESTELIJK) Niet van toepassing De RUP's zijn raadpleegbaar via https://www.hasselt.be/nl/gemeentelijke-ruimtelijke-plannen .	
3. RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN (PROVINCIAAL) Niet van toepassing De Provinciale RUP's zijn raadpleegbaar via http://www.limburg.be/prup .	
4. RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN (GEMEENTELIJK) Niet van toepassing De RUP's zijn raadpleegbaar via https://www.hasselt.be/nl/gemeentelijke-ruimtelijke-plannen .	
5. BIJZONDER PLAN VAN AANLEG Niet van toepassing De BPA's zijn raadpleegbaar via https://www.hasselt.be/nl/gemeentelijke-ruimtelijke-plannen .	
6. BOUWVERORDENING	
Naam	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Algemeen PlanId	BVO_02000_231_00001_00001
Datum goedkeuring	1997-04-29
Opmerking	de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.
De verordeningen zijn hier raadpleegbaar.	
7. STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING	
Naam	Verordening Woonkwaliteit
Algemeen PlanId	SVO_71022_233_00001_00001
Datum goedkeuring	2011-04-26
Naam	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Algemeen PlanId	SVO_02000_233_00002_00001
Datum goedkeuring	2005-07-08
Opmerking	de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.
Naam	Vergunningsplichtige bestemmingen en bestemmingswijzigingen
Algemeen PlanId	SVO_71022_233_00003_00001
Datum goedkeuring	2007-09-18
Naam	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Algemeen PlanId	SVO_02000_233_00003_00001
Datum goedkeuring	2009-06-05

Opmerking	de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.
Naam	Behoud Gezinswoning
Algemeen PlanId	SVO_71022_233_00004_00001
Datum goedkeuring	2007-05-15
Naam	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Algemeen PlanId	SVO_02000_233_00004_00001
Datum goedkeuring	2013-07-05
Opmerking	de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.
Naam	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Algemeen PlanId	SVO_02000_233_00005_00001
Datum goedkeuring	2017-06-09
Opmerking	de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.
De verordeningen zijn hier raadpleegbaar.	
8. ROOIJNENPLAN	
Niet van toepassing	
9. ONTEIGENINGSPLAN	
Niet van toepassing	
10. PLANBATEN	
Niet van toepassing	
11. PLANSCHADE	
Niet van toepassing	
12. KAPITAAL- OF GEBRUIKERSCHADE	
Niet van toepassing	

OVERZICHT VERGUNNINGEN	
Woningen en/of gebouwen dewelke werden opgericht vóór de inwerkingtreding van de wet op de stedenbouw van 29 maart 1962 worden vergund geacht.	
AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING	
Gemeentelijke dossiernummer: 1973SLH/00023	
Onderwerp: Bijbouwen van een woongedeelte	
Instantie die beslist over de aanvraag	De beslissing werd genomen door de ambtenaar
Datum van de beslissing over de aanvraag	30/05/1973

Werd de beslissing tijdig getroffen?	Ja
Aard van de beslissing over de aanvraag	Vergunning
Gemeentelijke dossiernummer: 1995/00113	
Onderwerp: Verbouwen van taverne Beukenhof	
Instantie die beslist over de aanvraag	De beslissing werd genomen door de ambtenaar
Datum van de beslissing over de aanvraag	16/03/1995
Werd de beslissing tijdig getroffen?	Ja
Aard van de beslissing over de aanvraag	Vergunning
- Voor deze onroerende goederen zijn er geen omgevingsvergunningen opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen stedenbouwkundige attesten opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen planologische attesten opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen planbaten- of planschadedossiers opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen verkavelingsdossiers opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen meldingen opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen attesten woonrecht opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen is er geen informatie over gebouwen of constructies opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen bouw misdrijven opgenomen in het vergunningenregister. Indien er geen melding is van een bouwvoertreding betekent dit enkel dat er tot op vandaag geen overtreding(en) werd(en) vastgesteld en geverbaliseerd. Het is derhalve mogelijk dat de plaatselijke toestand niet overeenstemt met de vergunde toestand. Voor meer informatie omtrent bouw misdrijven kunt u zich wenden tot de dienst handhaving, Limburgplein 1, 3500 Hasselt – handhaving@hasselt.be	

MILIEU EN NATUUR	JA	NEE
Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen.	X	
Zo ja, voor volgende activiteit of inrichting:		
Dossier type: Aanvraag milieuvergunning		
Dossier nummer: Muzak 16/2013		
Onderwerp: Muziekactiviteit 2de categorie: 10 jaar Delhaize-Run met optreden van de Romeo's op 08/06/2013 van 20.00 uur tot 01.30 op de terreinen van het Beukenhof		
Klasse:		
Dossier type: Aanvraag milieuvergunning		

Dossiernummer: Muzak 29/2013		
Onderwerp: Muziekactiviteit 2de categorie: Kermisparty op 14/08/2013 van 18.00 uur tot 02.00 uur in het Tafeltenniscentrum op het Domein Beukenhof		
Klasse:		
Voor zover bekend was er vóór 1 juni 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO) of was er na 31 mei 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 van Vlarem I). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd:		X
Het onroerend gebied is gelegen in een beschermingszone rond grondwaterwinning.		X
Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? (Bosreferentielaag 2000)		X
Het onroerend goed is gelegen in een Vogelrichtlijn- of Habitatrichtlijngebied zo ja, dit gebied is integraal beschermd in dit gebied zijn alleen de volgende biotopen beschermd:		X
Het onroerend goed is gelegen in een Erkend Natuurreservaat		X
In welke zuiveringszone bevindt zich het onroerend goed?		
centraal gebied		
Het onroerend goed is gelegen in een overstromingsgevoelig gebied.		X

HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE	JA	NEE
Het onroerend goed is gelegen in:		
een ruilverkaveling		X
Voor informatie over de gemeentelijke inventaris van de leegstaande handelspanden kunt u contact opnemen met conomie@hasselt.be .		
Het onroerend goed is opgenomen in:		
De gemeentelijke inventaris van leegstaande woningen en gebouwen		X
Stad Hasselt beschikt niet over een gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen		
Voor meer informatie betreffende de inventaris verwaarloosde woningen en gebouwen, de inventaris ongeschikte en onbewoonbare woningen en gebouwen of het leegstandsregister kunt u zich wenden tot dienst Wonen, wonen@hasselt.be		
De Vlaamse Voorkooprechten verlopen digitaal via het e-voorkooploket (http://www.geopunt.be/kaart?Viewer=Recht_van_voorkoop-themabestand_app/index.html).		

BESCHERMING ONROEREND ERFGOED	JA	NEE
Beschermd monument, landschap, stadsgezicht		
Voor zover bekend is het onroerend goed:		
- een beschermd monument		X
- gelegen in een overgangszone rond een monument		X
- gelegen in een beschermd landschap		X

- een beschermd stads- of dorpsgezicht		X
Inventaris van bouwkundig erfgoed Voor zover bekend is het onroerend goed:		
- opgenomen in de vastgestelde inventaris van het bouwkundig erfgoed		X
Archeologische zone, ankerplaats, erfgoedlandschap Voor zover bekend is het onroerend goed:		
- gelegen in een beschermde archeologische site		X
- gelegen in een beschermde archeologische zone		X
- gelegen in een ankerplaats		X
- gelegen in een erfgoedlandschap		X

ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT	JA	NEE
Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut:		
Zo ja volgende:		
- bouwrijpe strook langs autosnelwegen (30m)		X
- publiekrechtelijke erfdienstbaarheden van doorgang en openbare gemeentepaden		X
- opruiming van struikgewas naast spoorwegen (20m)		X
- plaatsing van elektriciteitsleidingen (10m)		X
- vervoer van gasachtige producten (10m)		X
- Waterlopen Vlaamse Hydrografische Atlas		X

Attesten en Vergunningen

In geval van eventuele verbouwingswerken dient een stedenbouwkundige vergunning bekomen te worden volgens de wettelijke bepalingen ter zake. Andere maatregelen, uitgezonderd wettelijke, waardoor beperkingen worden opgelegd aan de eigenaar zijn ons niet bekend.

Toegang tot bestuursdocumenten

Openbaarheid van bestuur

Elke burger kan bestuursdocumenten opvragen en inkijken. Je kan je aanvraag [hier](#) indienen. Je aanvraag komt automatisch bij de dienst Secretariaat terecht. Zij registreren jouw aanvraag en beantwoorden ze binnen een termijn van 20 dagen na registratie.

Opmerkingen

Dit formulier heeft een louter informatieve waarde en werd opgesteld aan de hand van de momenteel in ons bezit zijnde gegevens. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie.

Het uittreksel uit het vergunningenregister en uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelnummers is opgenomen in het plannenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister en in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 5.1.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

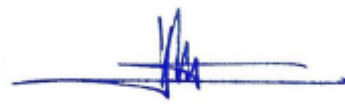
Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

Met vriendelijke groeten

Algemeen directeur
Koen Deconinck

Handwritten signature of Koen Deconinck in blue ink, consisting of a stylized 'K' and 'D' followed by a horizontal line.

Burgemeester
Steven Vandeput

Handwritten signature of Steven Vandeput in blue ink, featuring a series of vertical strokes followed by a horizontal line.



**HASSELT
HEEFT
HET.**

Vastgoedinformatie

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER

Stad Hasselt
Limburgplein 1
3500 Hasselt

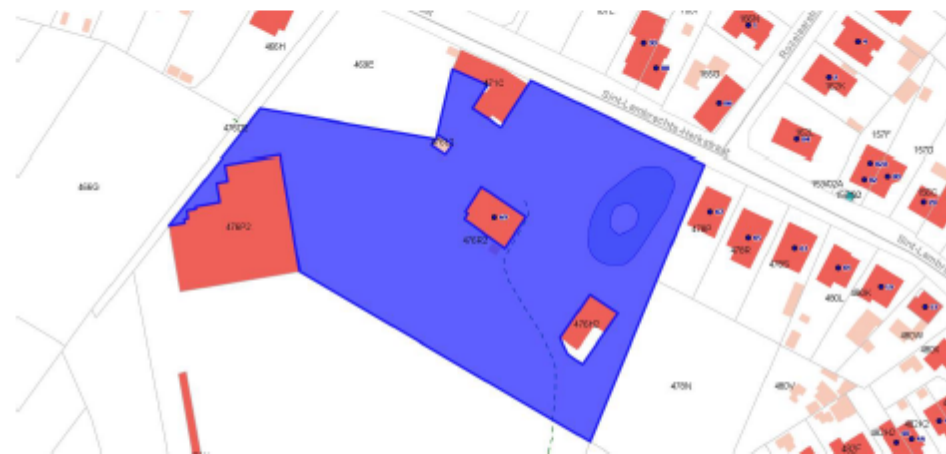
Datum 7/02/2022
U.Ref Dossier 2021/143/EM
O.Ref 16351/PL

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Gemeente: Hasselt
Adres: IN DE BOSCH STRAET
Type onroerend goed: SPORTTERREIN
Kadastrale oppervlakte: 14753m²

IDENTIFICATIE VAN HET PERCEEL

Kadastrale afdeling: HASSELT 10 AFD/SINT-LAMBR-HERK/
Kadastrale sectie: B
Kadastraal perceelnummer: 476R2



OVERZICHT PLANNEN

1. GEWESTPLAN

Naam origineel gewestplan Hasselt - Genk
Algemeen PlanId GWP_02000_222_00019_00001

Datum goedkeuring	1979-04-03								
Het perceel is gelegen in woongebieden Het perceel is gelegen in gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut Het gewestplan 'Hasselt-Genk' is via Geopunt raadpleegbaar.									
2. RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN (GEWESTELIJK) Niet van toepassing De RUP's zijn raadpleegbaar via https://www.hasselt.be/nl/gemeentelijke-ruimtelijke-plannen.									
3. RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN (PROVINCIAAL) Niet van toepassing De Provinciale RUP's zijn raadpleegbaar via http://www.limburg.be/prup.									
4. RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN (GEMEENTELIJK) Niet van toepassing De RUP's zijn raadpleegbaar via https://www.hasselt.be/nl/gemeentelijke-ruimtelijke-plannen.									
5. BIJZONDER PLAN VAN AANLEG Niet van toepassing De BPA's zijn raadpleegbaar via https://www.hasselt.be/nl/gemeentelijke-ruimtelijke-plannen.									
6. BOUWVERORDENING <table> <tr> <td>Naam</td><td>Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer</td></tr> <tr> <td>Algemeen PlanId</td><td>BVO_02000_231_00001_00001</td></tr> <tr> <td>Datum goedkeuring</td><td>1997-04-29</td></tr> <tr> <td>Opmerking</td><td>de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.</td></tr> </table>		Naam	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer	Algemeen PlanId	BVO_02000_231_00001_00001	Datum goedkeuring	1997-04-29	Opmerking	de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.
Naam	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer								
Algemeen PlanId	BVO_02000_231_00001_00001								
Datum goedkeuring	1997-04-29								
Opmerking	de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.								
De verordeningen zijn hier raadpleegbaar.									
7. STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING <table> <tr> <td>Naam</td><td>Verordening Woonkwaliteit</td></tr> <tr> <td>Algemeen PlanId</td><td>SVO_71022_233_00001_00001</td></tr> <tr> <td>Datum goedkeuring</td><td>2011-04-26</td></tr> </table>		Naam	Verordening Woonkwaliteit	Algemeen PlanId	SVO_71022_233_00001_00001	Datum goedkeuring	2011-04-26		
Naam	Verordening Woonkwaliteit								
Algemeen PlanId	SVO_71022_233_00001_00001								
Datum goedkeuring	2011-04-26								
<table> <tr> <td>Naam</td><td>Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven</td></tr> <tr> <td>Algemeen PlanId</td><td>SVO_02000_233_00002_00001</td></tr> <tr> <td>Datum goedkeuring</td><td>2005-07-08</td></tr> <tr> <td>Opmerking</td><td>de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.</td></tr> </table>		Naam	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven	Algemeen PlanId	SVO_02000_233_00002_00001	Datum goedkeuring	2005-07-08	Opmerking	de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.
Naam	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven								
Algemeen PlanId	SVO_02000_233_00002_00001								
Datum goedkeuring	2005-07-08								
Opmerking	de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.								
<table> <tr> <td>Naam</td><td>Vergunningsplichtige bestemmingen en bestemmingswijzigingen</td></tr> <tr> <td>Algemeen PlanId</td><td>SVO_71022_233_00003_00001</td></tr> <tr> <td>Datum goedkeuring</td><td>2007-09-18</td></tr> </table>		Naam	Vergunningsplichtige bestemmingen en bestemmingswijzigingen	Algemeen PlanId	SVO_71022_233_00003_00001	Datum goedkeuring	2007-09-18		
Naam	Vergunningsplichtige bestemmingen en bestemmingswijzigingen								
Algemeen PlanId	SVO_71022_233_00003_00001								
Datum goedkeuring	2007-09-18								
<table> <tr> <td>Naam</td><td>Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid</td></tr> <tr> <td>Algemeen PlanId</td><td>SVO_02000_233_00003_00001</td></tr> <tr> <td>Datum goedkeuring</td><td>2009-06-05</td></tr> </table>		Naam	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	Algemeen PlanId	SVO_02000_233_00003_00001	Datum goedkeuring	2009-06-05		
Naam	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid								
Algemeen PlanId	SVO_02000_233_00003_00001								
Datum goedkeuring	2009-06-05								

Opmerking	de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.
Naam	Behoud Gezinswoning
Algemeen PlanId	SVO_71022_233_00004_00001
Datum goedkeuring	2007-05-15
Naam	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Algemeen PlanId	SVO_02000_233_00004_00001
Datum goedkeuring	2013-07-05
Opmerking	de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.
Naam	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Algemeen PlanId	SVO_02000_233_00005_00001
Datum goedkeuring	2017-06-09
Opmerking	de verordening is van toepassing op het grondgebied van het ganse gewest.
De verordeningen zijn hier raadpleegbaar.	
8. ROOILIJNENPLAN	
Niet van toepassing	
9. ONTEIGENINGSPLAN	
Niet van toepassing	
10. PLANBATEN	
Niet van toepassing	
11. PLANSCHADE	
Niet van toepassing	
12. KAPITAAL- OF GEBRUIKERSSCHADE	
Niet van toepassing	

OVERZICHT VERGUNNINGEN	
Woningen en/of gebouwen dewelke werden opgericht vóór de inwerkingtreding van de wet op de stedenbouw van 29 maart 1962 worden vergund geacht.	
AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING	
Gemeentelijke dossiernummer: 2003/00849/KJ	
Onderwerp: 2 lichtmasten aan tennisplein	
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	29/01/2004

Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning
Gemeentelijke dossiernummer: 2012/00652/PL/CD	
Onderwerp: Uitbreiding aan bestaand sportcomplex: aanbouwen van een bergruimte	
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	07/02/2013
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning
Gemeentelijke dossiernummer: 1988/00777	
Onderwerp: Verbouwen en uitbreiden sportcomplex Beukenhof	
Instantie die beslist over de aanvraag	De beslissing werd genomen door de ambtenaar
Datum van de beslissing over de aanvraag	21/12/1988
Werd de beslissing tijdig getroffen?	Ja
Aard van de beslissing over de aanvraag	Vergunning
- Voor deze onroerende goederen zijn er geen omgevingsvergunningen opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen stedenbouwkundige attesten opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen planologische attesten opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen planbaten- of planschadedossiers opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen verkavelingsdossiers opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen meldingen opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen attesten woonrecht opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen is er geen informatie over gebouwen of constructies opgenomen in het vergunningenregister. - Voor deze onroerende goederen zijn er geen bouw misdrijven opgenomen in het vergunningenregister. Indien er geen melding is van een bouwovertreiding betekent dit enkel dat er tot op vandaag geen overtreiding(en) werd(en) vastgesteld en geformaliseerd. Het is derhalve mogelijk dat de plaatselijke toestand niet overeenstemt met de vergunde toestand. Voor meer informatie omtrent bouw misdrijven kunt u zich wenden tot de dienst handhaving, Limburgplein 1, 3500 Hasselt – handhaving@hasselt.be	

MILIEU EN NATUUR	JA	NEE
Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen.	X	
Zo ja, voor volgende activiteit of inrichting:		
Dossiertype: Aanvraag milieuvergunning		

Dossiernummer: Muzak 16/2013		
Onderwerp: Muziekactiviteit 2de categorie: 10 jaar Delhaize-Run met optreden van de Romeo's op 08/06/2013 van 20.00 uur tot 01.30 op de terreinen van het Beukenhof		
Klasse:		
Dossiertype: Aanvraag milieuvergunning		
Dossiernummer: Muzak 29/2013		
Onderwerp: Muziekactiviteit 2de categorie: Kermisparty op 14/08/2013 van 18.00 uur tot 02.00 uur in het Tafeltenniscentrum op het Domein Beukenhof		
Klasse:		
Voor zover bekend was er vóór 1 juni 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO) of was er na 31 mei 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 van Vlarem I). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd:		X
Het onroerend gebied is gelegen in een beschermingszone rond grondwaterwinning.		X
Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? (Bosreferentielaag 2000)		X
Het onroerend goed is gelegen in een Vogelrichtlijn- of Habitatrichtlijngebied zo ja, dit gebied is integraal beschermd in dit gebied zijn alleen de volgende biotopen beschermd:		X
Het onroerend goed is gelegen in een Erkend Natuurreservaat		X
In welke zuiveringszone bevindt zich het onroerend goed?		
centraal gebied		
Het onroerend goed is gelegen in een overstromingsgevoelig gebied.		X

HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE	JA	NEE
Het onroerend goed is gelegen in:		
een ruilverkaveling		X
Voor informatie over de gemeentelijke inventaris van de leegstaande handelspanden kunt u contact opnemen met conomie@hasselt.be .		
Het onroerend goed is opgenomen in:		
De gemeentelijke inventaris van leegstaande woningen en gebouwen		X
Stad Hasselt beschikt niet over een gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen		
Voor meer informatie betreffende de inventaris verwaarloosde woningen en gebouwen, de inventaris ongeschikte en onbewoonbare woningen en gebouwen of het leegstandsregister kunt u zich wenden tot dienst Wonen, wonen@hasselt.be		
De Vlaamse Voorkooprechten verlopen digitaal via het e-voorkooploket (http://www.geopunt.be/kaart?Viewer=Recht_van_voorkoop-themabestand_app/index.html).		

BESCHERMING ONROEREND ERFGOED	JA	NEE
Beschermd monument, landschap, stadsgezicht Voor zover bekend is het onroerend goed:		
- een beschermd monument		X
- gelegen in een overgangszone rond een monument		X
- gelegen in een beschermd landschap		X
- een beschermd stads- of dorpsgezicht		X
Inventaris van bouwkundig erfgoed Voor zover bekend is het onroerend goed:		
- opgenomen in de vastgestelde inventaris van het bouwkundig erfgoed		X
Archeologische zone, ankerplaats, erfgoedlandschap Voor zover bekend is het onroerend goed:		
- gelegen in een beschermde archeologische site		X
- gelegen in een beschermde archeologische zone		X
- gelegen in een ankerplaats		X
- gelegen in een erfgoedlandschap		X

ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT	JA	NEE
Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut:		
Zo ja volgende:		
- bouwvrije strook langs autosnelwegen (30m)		X
- publiekrechtelijke erfdienstbaarheden van doorgang en openbare gemeentepaden		X
- opruiming van struikgewas naast spoorwegen (20m)		X
- plaatsing van elektriciteitsleidingen (10m)		X
- vervoer van gasachtige producten (10m)		X
- Waterlopen Vlaamse Hydrografische Atlas		X

Attesten en Vergunningen

In geval van eventuele verbouwingswerken dient een stedenbouwkundige vergunning bekomen te worden volgens de wettelijke bepalingen ter zake. Andere maatregelen, uitgezonderd wettelijke, waardoor beperkingen worden opgelegd aan de eigenaar zijn ons niet bekend.

Toegang tot bestuursdocumenten

Openbaarheid van bestuur

Elke burger kan bestuursdocumenten opvragen en inkijken. Je kan je aanvraag [hier](#) indienen. Je aanvraag komt automatisch bij de dienst Secretariaat terecht. Zij registreren jouw aanvraag en beantwoorden ze binnen een termijn van 20 dagen na registratie.

Opmerkingen

Dit formulier heeft een louter informatieve waarde en werd opgesteld aan de hand van de momenteel in ons bezit zijnde gegevens. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie.

Het uittreksel uit het vergunningenregister en uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelnummers is opgenomen in het plannenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister en in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 5.1.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

Met vriendelijke groeten

Algemeen directeur
Koen Deconinck



Burgemeester
Steven Vandeput

