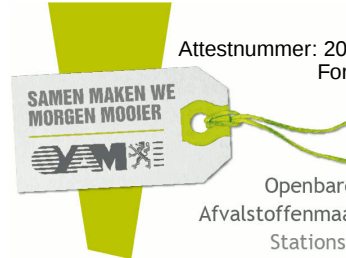


# Bodemattest



Attestnummer: 20180166667/Volnummer: 000  
Formuliernummer: 20180166603  
Dossiernummer: 34859

Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
B-2800 Mechelen  
T: 015 284 284  
F: 015 203 275  
www.ovam.be

Covast cvba  
Kortrijksesteenweg 1005 /  
9000 Gent

UW BERICHT VAN: 17.03.2018  
UW KENMERK: Kasteelstr70  
BIJLAGEN: -  
MECHELEN: 17.03.2018

AFDELING: Bodeminformatiebeheer

CONTACTPERSOON: Infolijn 015/284 138  
ONS KENMERK: A: 20180166667 - R: 20180166603 - D: 34859

## 1 Kadastrale gegevens

datum toestand op: 07.04.2017  
afdeling : 46302 TEMSE 2 AFD  
straat + nr. : Kasteelstraat 76  
sectie : D  
nummer : 0533/00Z000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.1 Informatie uit de gemeentelijke inventaris

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was.  
Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het verslag van oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek van 28.01.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 Documenten over de bodemkwaliteit

#### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 15.02.2010**

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Historisch onderzoek en beperkte staalname 15 voormalige gasfabrieksites - TEMSE 2 - OVAM (49196225)

AUTEUR: URS Belgium BVBA

**DATUM: 28.01.2016**

TYPE: Oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek OVAM, Kasteelstraat 76 te 9140 Temse

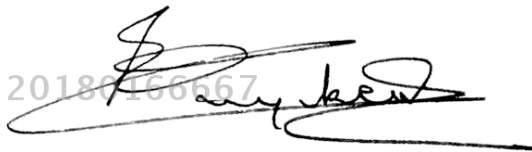
AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

**Opmerkingen:**

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
- 2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op [www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris](http://www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris).
- 3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: [www.overdracht.ovam.be](http://www.overdracht.ovam.be).
- 4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: [www.ovam.be/grondverzet](http://www.ovam.be/grondverzet).
- 5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
- 6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
- 7 Voor inzage van de bovenstaande documenten: [www.ovam.be/inzage](http://www.ovam.be/inzage)

te Mechelen, 17.03.2018

20180166667  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# Bodemattest



Attestnummer: 20180166666/Volnummer: 000  
Formuliernummer: 20180166603

Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
B-2800 Mechelen  
T: 015 284 284  
F: 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

Covast cvba  
Kortrijksesteenweg 1005 /  
9000 Gent

UW BERICHT VAN: 17.03.2018  
UW KENMERK: Kasteelstr70  
BIJLAGEN: -  
MECHELEN: 17.03.2018

AFDELING: Bodeminformatiebeheer  
CONTACTPERSOON: Infolijn 015/284 138  
ONS KENMERK: A: 20180166666 - R: 20180166603

## 1 Kadastrale gegevens

datum toestand op: 07.04.2017  
afdeling : 46302 TEMSE 2 AFD  
straat + nr. : Kasteelstraat 70  
sectie : D  
nummer : 0534/00B000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### Opmerkingen:

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
- 2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op [www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris](http://www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris).
- 3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: [www.overdracht.ovam.be](http://www.overdracht.ovam.be).
- 4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: [www.ovam.be/grondverzet](http://www.ovam.be/grondverzet).
- 5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
- 6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 17.03.2018

20180166666

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd



Attestnummer: 20180166668/Volnummer: 000  
Formuliernummer: 20180166603

Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
B-2800 Mechelen  
T: 015 284 284  
F: 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

# Bodemattest

Covast cvba  
Kortrijksesteenweg 1005 /  
9000 Gent

UW BERICHT VAN: 17.03.2018  
UW KENMERK: Kasteelstr70  
BIJLAGEN: -  
MECHELEN: 17.03.2018

AFDELING: Bodeminformatiebeheer  
CONTACTPERSOON: Infolijn 015/284 138  
ONS KENMERK: A: 20180166668 - R: 20180166603

## 1 Kadastrale gegevens

datum toestand op: 07.04.2017  
afdeling : 46302 TEMSE 2 AFD  
straat + nr. : Kasteelstraat 72  
sectie : D  
nummer : 0534/00C000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### Opmerkingen:

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
- 2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op [www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris](http://www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris).
- 3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: [www.overdracht.ovam.be](http://www.overdracht.ovam.be).
- 4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: [www.ovam.be/grondverzet](http://www.ovam.be/grondverzet).
- 5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
- 6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 17.03.2018

20180166668

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd