

**VINÇOTTE ENVIRONMENT nv**

Contactadres: Cross Point • Leuvensesteenweg 248H • 1800 Vilvoorde • België
Tel +32 (0)2 674 57 50 • fax +32 (0)2 674 57 85 • environment@vincotte.be • www.vincotte.com

Sociale Zetel: Diamant Building • A. Reyerslaan 80 • 1000 Brussel • België

Safety, quality and environmental services

Contract beheerd door **SECTIE ASBEST**

Dossierbeheerder: Danny Versichele
Tel.: 02/674.51.61

• Onze gegevens
Referentie :60196317RAP18

• Uw gegevens
Referentie :

STADSBESTUUR IEPER

Ter attentie van Interne Dienst voor Preventie
en Bescherming
Rijselsepoort 6
8900 Ieper

Vilvoorde, 13 december 2007

Betreft :

INVENTARIS VAN ASBESTHOUDENDE
MATERIALEN EN OPSTELLEN VAN HET
BEHEERSPROGRAMMA

Stedelijk Museum
Ieperleestraat 31
Ieper

Dit rapport mag enkel in zijn geheel worden overgenomen. Het overnemen van bepaalde delen ervan is enkel toegelaten mits de voorafgaande toestemming van VINÇOTTE ENVIRONMENT.

Bijlage: 1

Distributie: or.
cc. /

BTW : BE 473.402.857 • BANKEN : 210-0411381-56 • 552-3162700-63

Vinçotte-zetels : Antwerpen • Brussel • Gent • Les Isnes • Luxemburg • Nederland • Frankrijk • Italië •
Hongarije • Marokko • Algerije • Tunesië • Verenigde Arabische Emiraten • Qatar • Oman • USA



GEGEVENS GEBOUW

Opdrachtgever:

STADSBESTUUR IEPER

Contactpersoon : Yvan Decrock

Uitvoerder:

VINÇOTTE ENVIRONMENT N.V.
Leuvensesteenweg 248H
1800 Vilvoorde

Zaakbeheerder : Dr.ir. D. VERSICHELE
Inspecteur : V. Floré
Datum inspectie : 9 oktober 2007

INHOUD VAN HET RAPPORT

✓ **DEEL I : THEORIE**

1. INLEIDING

2. METHODOLOGIE

- 2.1. Opsporen van materialen die mogelijk asbest bevatten.
- 2.2. Analyse van de materiaalmonsters.
- 2.3. Beoordeling van het blootstellingsrisico.

3. BEHEER VAN HET RISICO

- 3.1. Wettelijke verplichtingen.
- 3.2. Verbodsbepalingen.
- 3.3. Te nemen maatregelen.
 - 3.3.1. Uit te voeren werken.
 - 3.3.2. Preventieve maatregelen.
- 3.4. Instructies voor het technisch personeel bij het uitvoeren van kleine werkzaamheden aan materialen die asbest bevatten.

✓ **DEEL II : REALISATIE**

1. INLEIDING

2. BESCHRIJVING EN INSPECTIE VAN HET GEBOUW

3. ASBESTINVENTARIS

4. BESLUIT

BIJLAGE 1 : INSPECTIEBLADEN, EVALUATIE EN BEHEER

BIJLAGE II : IDENTIFICATIERAPPORT VAN DE STALEN

DEEL 1 : THEORIE

1. **INLEIDING**

Dit eerste deel van het rapport bevat de **theorie** en de **methodologie** van de inventaris van de asbesthoudende materialen in gebouwen en installaties. De inventaris werd opgesteld volgens de voorschriften van het Koninklijk Besluit van 16 maart 2006.

De inventaris heeft betrekking op representatieve plaatsen, machines, installaties, beschermingsmiddelen en andere uitrustingen die zich in gebouwen bevinden, tenminste als ze *gemakkelijk bereikbaar* zijn of *aanleiding kunnen geven tot een blootstelling aan asbestvezels* bij normaal gebruik van het gebouw.

Het is dus niet uitgesloten dat verdachte materialen, ontoegankelijk tijdens de inspectie door technische redenen of omwille van de veiligheid, kunnen worden aangetroffen bij het uitvoeren van werken. In dat geval moet elk verdacht materiaal geanalyseerd worden en indien het asbesthoudend blijkt te zijn, opgenomen worden in het beheersprogramma of verwijderd worden tijdens afbraakwerken.

Het deel **realisatie** vormt een **hulpmiddel bij het beheer** van de asbesthoudende toepassingen, aanwezig in het gebouw. Het bevat in bijlage 1 de beschrijving van de visuele inspectie van de lokalen. Wanneer een asbesthoudende toepassing werd opgemerkt, werd dit genoteerd en indien nodig werd ze bemonsterd. Voor elke monstername wordt een fiche opgesteld. Wanneer een staal positief blijkt te zijn, wordt elke informatie eigen aan de toepassing vermeld: samenstelling, staat, eigenschappen, enz. Men vindt hier de evaluatie en het beheer van het risico terug, namelijk de termijn en de aard van een eventuele interventie.

De inventaris dient te worden bijgewerkt.

2. **METHODOLOGIE**

2.1. **OPSPOREN VAN MATERIALEN DIE MOGELIJK ASBEST BEVATTEN**

De visuele inspectie en de monstername van de materialen waarvan men vermoedt dat ze asbest bevatten, werden uitgevoerd in de geest van het document :

"GUIDANCE FOR CONTROLLING ASBESTOS CONTAINING MATERIALS IN BUILDINGS" (1).

De gevolgde procedure omvat volgende punten :

- inspectie van de muren, vloeren, plafonds, luchtkokers, buizen en elk ander oppervlak voorzien van een isolatie;
- beschrijving van de verdachte materialen en situering. Op plan worden de monsternamenpunten aangeduid;
- monstername van alle fragiele of broze materialen en alle andere materialen waarvan men vermoedt dat ze asbest bevatten. In het kader van deze wettelijke inventaris werden enkel de toepassingen die onder normale omstandigheden asbestvezels kunnen vrijstellen bemonsters. Intacte materialen mogen volgens het K.B. van 16 maart 2006 niet bemonsterd worden.

De monstername wordt op een zodanige wijze uitgevoerd dat de vrijgave van stof tot een minimum wordt beperkt. Na de monstername wordt een fixeermiddel (verf, vernis of een ander product) aangebracht om geen bijkomende emissiebron te creëren.

(1) U.S. Environmental Protection Agency, Publication June 1985 - EPA/5-85-024

Opmerking: wanneer de controle of een deel ervan uitgevoerd wordt op een type-verdieping, worden de gegevens soms geëxtrapoleerd naar de andere verdiepingen van het gebouw. In dat geval is het noodzakelijk dat in het kader van het opstellen van een lastenboek voor de asbestverwijdering, de bouwheer of de erkende onderneming, belast met de werken, bijkomende verificaties uitvoert bij het bepalen van de hoeveelheden.

2.2. ANALYSE VAN EEN MATERIAAL OM DE AANWEZIGHEID VAN ASBEST TE BEPALEN

Zie het **analyserapport** van de stalen in **bijlage II**.

2.3. BEOORDELING VAN HET BLOOTSTELLINGSRISICO

Op dit moment bestaat er geen enkele norm voor de beoordeling van het blootstellingsrisico en het opstellen van het beheersprogramma. Daarom heeft Vincotte Environment een eigen methode ontwikkeld, gebaseerd op de reeds opgedane ervaring in dit domein.

De evaluatie van het blootstellingsrisico berust op verschillende parameters, welke werden opgenomen in de evaluatiebladen. De beoordeling houdt rekening met zowel de gewogen individuele invloed van elke factor als met de onderlinge interactie van deze verschillende parameters en laat uiteindelijk toe een beheersprogramma op te stellen.

Het is evident dat de conclusies die Vincotte Environment uit deze beoordeling trekt de basis vormen van een zo objectief mogelijk hulpmiddel voor het beheer, waarbij nochtans geen rekening wordt gehouden met andere factoren van sociale, economische, politieke, commerciële en publicitaire aard.

Deze verschillende parameters, welke van belang zijn bij de beoordeling van het blootstellingsgevaar zijn de factoren die de beschadiging of mogelijkheid van beschadiging van het materiaal beschrijven alsook de factoren die de mogelijkheid dat de omgeving wordt beïnvloed weergeven:

- beschadigingen merkbaar tijdens de inspectie
- de bereikbaarheid
- de adhesie van het materiaal op het substraat
- de nabijheid van toestellen die onderhoud vergen
- de mogelijkheid van andere handelingen in de onmiddellijke omgeving van het materiaal
- trillingen

- de concentratie aan asbest per soort asbest
- de toepassing
- de lokalisatie van het materiaal
- het gebruik van het lokaal waar het materiaal zich bevindt
- de aard van de muurbekleding, plafonds
- de aard van de vloerbekleding

Elke geëvalueerde parameter zal bijdragen tot de uiteindelijke positie die het betrokken materiaal zal innemen in de grafiek, opgesteld door Vincotte Environment. De grafiek laat toe een 4-tal zones te onderscheiden, welke elk de te nemen actie definiëren:

- **Zone A**: dringende sanering
- **Zone B**: sanering moet op korte termijn worden voorzien.
- **Zone C**: sanering is te voorzien tijdens toekomstige werken (bv. renovatiewerken).
- **Zone D**: geen specifieke actie te nemen.

Opmerking: indien het resultaat van een evaluatie zich in de grenszone tussen de verschillende zones bevindt dan zijn het de specifieke parameters die bepalend zijn voor de te nemen actie.

3. **BEHEERSPROGRAMMA**

3.1. WETTELIJKE VERPLICHTINGEN

De wet zegt dat alle beschermingsmaatregelen dienen te worden genomen om de bescherming van de werknemers te verzekeren tegen risico's voor hun gezondheid, met inbegrip van de voorkoming van dergelijke risico's, die zich voordoen of kunnen voordoen door blootstelling aan asbest gedurende het werk. Indien de technische mogelijkheid bestaat, moet asbest vervangen worden door vervangingsproducten, die minder schadelijk zijn voor de gezondheid van de werknemers.

Indien uit de inventaris blijkt dat asbest aanwezig is in het gebouw, dient een beheersprogramma te worden opgesteld.

Dit beheersprogramma omvat:

1° Een regelmatige beoordeling van de toestand van het asbesthoudend materiaal door middel van een visuele inspectie.

Deze beoordeling gebeurt tenminste éénmaal per jaar.

2° De maatregelen die moeten genomen worden wanneer blijkt dat het asbest of asbesthoudend materiaal zich in slechte toestand bevindt of wordt gebruikt op plaatsen waar het kan worden beschadigd.

Deze maatregelen kunnen inzonderheid inhouden dat het materiaal dat asbest bevat, wordt gefixeerd, ingekapseld of verwijderd.

In het geval van afbraak van gebouwen, machines, installaties, beschermingsmiddelen en andere uitrustingen of in het geval van belangrijke werkzaamheden waarbij asbest kan vrijkomen, dient te worden overgegaan tot de verwijdering van het asbest door een erkende onderneming.

3° De instructies voor het technisch personeel bij het uitvoeren van kleine werkzaamheden aan asbesthoudende materialen.

3.2. VERBODSBEPALINGEN

Het op de markt brengen, de productie en het **gebruik** van producten op basis van asbest is totaal verboden sinds het K.B. van 23/10/2001. Het is aangeraden om de verschillende leveranciers te contacteren om producten zonder asbest, die zullen gebruikt worden door de onderhoudsploegen, te leveren.

3.3. TE NEMEN MAATREGELEN

3.3.1. Uit te voeren werken

Het resultaat van de evaluatie van de staat van de verschillende asbesthoudende materialen laat toe de aard van de te nemen actie of van de uit te voeren werken vast te leggen:

De verschillende mogelijke saneringswerken zijn :

- 1) Verwijdering en vervanging door een materiaal dat minder schadelijk is voor de gezondheid, indien de technische mogelijkheid bestaat;
- 2) Inkapseling m.b.v. een luchtdichte afscherming, bestand tegen trillingen;
- 3) Behandeling met een fixeermiddel;
- 4) Geen onmiddellijke actie tenzij een regelmatige controle van de toestand.

In elk van de 4 gevallen dienen aangepaste procedures te worden gevolgd bij activiteiten aan of in de buurt van asbesthoudende toepassingen.

Voor elke bemonsterde toepassing, waarvan na analyse bleek dat ze asbest bevat, zullen de termijn en het type van de te nemen actie vermeld worden in het beheersprogramma.

Ter informatie: enkele specifieke opmerkingen

1. Dichtings- en isolatiematerialen/remmen liften

Voor werknemers die werken met deze materialen moet het blootstellingsrisico worden beoordeeld. De schikkingen betreffende de etikettering van producten die asbest bevatten, zijn hier van toepassing.

Indien de technische mogelijkheid bestaat, moet asbest vervangen worden door vervangingsproducten die minder schadelijk zijn voor de gezondheid van de werknemers (ARAB, algemene bepalingen, punt 5.1).

De vervanging van deze dichtingsmaterialen kan worden uitgevoerd op het tijdstip voorzien in het algemeen onderhoudsplan.

2. Asbest(vezel)cementen materialen

Algemeen kan men besluiten dat er voor de asbest(vezel)cementen materialen (tussenschotten, platen, ...) geen sanering vereist is (de aanwezige asbest zit namelijk stevig ingekapseld in een matrix van cement). Wel dient men regelmatig (jaarlijks) de toestand van deze asbesthoudende materialen te controleren dmv een visuele inspectie.

Eventuele verwijdering van deze asbestcementen materialen moet zodanig gebeuren dat het vrijkomen van asbestvezels uit het asbestcement maximaal wordt beperkt. Dat betekent dat het asbestcement tijdens de werkzaamheden vochtig wordt gehouden en dat geschikte werktuigen worden gebruikt. Het gebruik van mechanische werktuigen met grote snelheid, schuurschijven en hoekslijpmachines voor het bewerken of snijden van stukken in asbestcement is verboden evenals het afsputten van een asbest-cementen dak met een hogedruk reiniger (K.B. van 16 maart 2006, art. 15).

Deze verwijdering mag eventueel door het eigen technisch personeel of door een niet erkend bedrijf worden uitgevoerd mits inachtnaam van deze voorzorgsmaatregelen opgesomd in Art. 56 en bijlage II,1 voor wat betreft de eenvoudige handelingen.

3. Asbesthoudende plaasterisolatie op leidingen

De verwijdering van deze isolatie mag enkel door een door het Ministerie van Tewerkstelling, Arbeid en Sociaal overleg erkende asbestverwijderaar .

4. Asbestspuitlagen

Asbestspuitlagen zijn toepassingen van asbest die zeer vlug vrije vezels kunnen afgeven. Zelfs als deze spuitlagen onbeschadigd zijn en geen sporen van waterinfiltratie vertonen zal bij de minste verstoring (technisch onderhoud van toestellen in de nabijheid, stoten met voorwerpen,...) ervan

een massa vezels in de lucht worden vrijgesteld. Het aanbrengen van een beschermende laag, een zgn. "inkapseling" kan enkel worden uitgevoerd op spuitlagen die in goede onbeschadigde toestand verkeren. Maar zelfs hier is het risico van vezelverspreiding bij beschadiging van de inkapselingslaag niet verwaarloosbaar.

Daar deze spuitlagen zeer vlug vezels kunnen vrijstellen mag de inkapseling maar zeker de verwijdering ervan enkel gebeuren door een door het Ministerie van Tewerkstelling, Arbeid en Sociaal Overleg hiertoe erkende asbestverwijderaar.

Alle ingrepen ter hoogte van deze spuitlagen moeten gebeuren door personeel dat op de hoogte is van de risico's en van de te nemen voorzorgsmaatregelen.

5. Asbestafval

Alle asbestafval, met uitzondering van asbestcement dat, naargelang de regio, naar een klasse II of III stort mag worden afgevoerd, moet naar een klasse I stort worden afgevoerd. Het transport is onderworpen aan de ADR-reglementering.

3.3.2. Preventieve maatregelen

De volgende maatregelen dienen te worden genomen :

- aanduiding van de zones waar zich asbesthoudende toepassingen bevinden;
- voorlichting van het technisch personeel over de aanwezigheid van asbest;
- instructies aan het technisch personeel over de te nemen voorzorgsmaatregelen bij kleine werkzaamheden;
- periodieke visuele inspectie van de toestand van de asbesthoudende produkten.

3.4. INSTRUCTIES VOOR HET TECHNISCH PERSONEEL BIJ HET UITVOEREN VAN KLEINE WERKZAAMHEDEN AAN MATERIELEN DIE ASBEST BEVATTEN

Het personeel, belast met het uitvoeren van kleine werkzaamheden aan asbesthoudende materialen, moet voldoende informatie krijgen betreffende het volgende :

- de kenmerken van asbest en de verschillende toepassingen ;
- de mogelijke gevaren voor de gezondheid ten gevolge van blootstelling aan stof afkomstig van asbest of van asbesthoudende materialen;
- het bestaan van de voorgeschreven grenswaarde en de noodzaak van toezicht op het asbestgehalte in lucht;
- de voorschriften betreffende hygiënische maatregelen, met inbegrip van het verbod te roken;
- de te nemen voorzorgsmaatregelen met betrekking tot het dragen en gebruiken van beschermingsuitrusting en kledij (rubberen handschoenen, wegwerp overall), ademhalingsmasker (bv. maskers uitgerust met een filter P3);
- de bijzondere voorzorgsmaatregelen om de blootstelling aan asbest zo laag mogelijk te houden :
 - Verplicht gebruik van handwerktuigen en mechanische werktuigen met lage snelheid die enkel grof stof
 - Het gebruik van mechanische werktuigen met grote snelheid, schuurschijven en hoekslijpmachines voor het bewerken of snijden van stukken van asbestcement is verboden;
 - De werkzones in goede staat van netheid houden, vrij van zaagsel en afval van asbestcement;

- Een speciale plaats aanwijzen voorbehouden voor het opslaan van afval in afwachting van de verwijdering ervan;
- Het bepalen van de procedures ter verwijdering van de afvalstoffen.
Het afval van asbestcement wordt dagelijks verzameld en verwijderd uit de werkzones op zodanige wijze dat ze geen stofverspreiding veroorzaken;
- Het nemen van maatregelen om de werknemers, de lokalen, de apparatuur en het gereedschap evenals de kleding en de verpakkingen te ontsmetten;
- Afbakening van de werkzone;
- Het plaatsen van panelen die erop wijzen dat een overschrijding van de grenswaarden kan worden verwacht;
- De werkzone is enkel toegankelijk voor personen die bij de werken betrokken zijn.

DEEL 2 : REALISATIE

1. **INLEIDING**

Dit rapport bevat de inventaris van asbesthoudende materialen, dit volgens het K.B. van 16 maart 2006 en op basis van de analyseresultaten van de genomen monsters en de waarnemingen van onze inspecteur V. Floré tijdens de inspectie op 9 oktober 2007 van het Stedelijk Museum, gelegen Ieperleestraat 31 te Ieper.

2. **BESCHRIJVING EN INSPECTIE VAN HET GEBOUW**

Het geheel bestaat uit één gebouw.

De pagina's in **bijlage I** geven in detail **de inspectie** weer.

3. **ASBESTINVENTARIS**

Zie tabellen op volgende bladzijden.

REST VAN DE BLADZIJDE WERD INTENTIONEEL LEEG GELATEN

Asbesttoepassingen werden in volgende lokalen aangetroffen:

Gebouw	Verdiep	Lokaal	Toepassing	Staal n°	Foto n°	Beheersprogramma	Graad van dringendheid
Stedelijk Museum	nul	Niet publieke ruimte museum	Asbest-cement buis aan de schouw	/	150	Inspectie	Jaarlijks
	-1	Kelder	Leidingsisolatie	Staal 30A	151	Verwijderen	Op korte termijn

Asbesttoepassingen kunnen zich nog in volgende lokalen bevinden:

Gebouw	Verdiep	Lokaal	Toepassing	Foto n°	Beheersprogramma (indien aanwezigheid bevestigd wordt)
Stedelijk Museum	-1	Kelder	Mogelijk asbestdichtingen aan de flenzen	/	Vervangen bij werken aan de flenzen
	-1	Waterteller	Mogelijk asbestdichtingen aan de flenzen	/	Vervangen bij werken aan de flenzen

Volgende lokalen werden niet bezocht:

Gebouw	Verdiep	Lokaal	Reden van niet bezoek
Stedelijk Museum	nul	Kapel	Geen toegang

Volgende toepassingen werden bemonsterd en zijn asbestvrij:

Gebouw	Verdiep	Lokaal	Toepassing	Staal n°	Foto n°
Stedelijk Museum	+2	Zolder	Leidingsisolatie	Staal 29A	146, 147, 148

4. **BESLUIT**

Bij renovatie- of sloopwerken waarbij de mogelijkheid bestaat dat asbesthoudende toepassingen worden beschadigd en/of afgevoerd moeten worden, dienen deze eerst verwijderd te worden volgens de bepalingen voorzien in de wet (CODEX, OVAM, BIM ...). Het volgende beheersprogramma is dan ook enkel van toepassingen wanneer het gebouw of delen ervan bewaard worden en de toestand van de asbesthoudende toepassingen dezelfde blijft dan op het ogenblik van de inspectie.

Uit de evaluatie van de verschillende parameters, die aanleiding kunnen geven tot toekomstige beschadigingen of een mogelijke beïnvloeding van de atmosfeer, kan men afleiden dat de aanwezigheid van asbest in het gebouw geen direct gevaar stelt voor de gezondheid van het technisch personeel en de gebruikers.

Het is aan te raden een regelmatige controle van de toestand van de asbesthoudende materialen uit te voeren en instructies te geven aan het technisch personeel bij het uitvoeren van kleine werkzaamheden aan asbesthoudende materialen. Deze controle (jaarlijks) volstaat voor wat betreft de materialen in vezelcement die niet beschadigd zijn en geïnstalleerd zijn.

Werken op korte termijn zijn aangeraden voor wat betreft: het verwijderen van alle asbesthoudende plaasterisolatie rond de leidingen.

Op korte termijn raden we u aan om de plaatselijke zware beschadigingen en de niet-beschermden uiteinden van de asbesthoudende leidingisolatie stevig in te kapselen. De leidingisolatie zelf en de licht-beschadigde materialen mogen worden ingekapseld door middel van een fixeermiddel.

De mogelijke asbestdichtingen worden het best vervangen bij werken aan de flenzen.

Vincotte Environment heeft deze inventaris opgesteld volgens de regels der kunst en in de omstandigheden waarin het te onderzoeken object zich bevond op het moment van de inspectie. Vincotte Environment is niet verantwoordelijk voor eventuele tekortkomingen of wijzigingen die zich zouden hebben voorgedaan na de inspectie. De niet geciteerde delen in dit rapport waren ofwel niet bereikbaar of maakten geen deel uit van onze opdracht. Asbesttoepassingen die werden gevonden en beschreven op bepaalde plaatsen, kunnen eveneens aanwezig zijn op andere gelijkaardige plaatsen zonder dat dit expliciet wordt vermeld in dit rapport.

De uitgevoerde asbestinventaris en het bijhorende beheersprogramma beantwoorden aan de eisen van het K.B. van 16 maart 2006. **Beide moeten echter jaarlijks worden geactualiseerd.**

Alvorens te starten met werken die asbestverwijderingswerken of afbraakwerken omvatten, of andere werken die aanleiding kunnen geven tot een blootstelling aan asbest, moet deze inventaris worden aangevuld met de gegevens betreffende de aanwezigheid van asbest en van asbestbevattende toepassingen in de gedeelten van de gebouwen, machines en installaties die moeilijk bereikbaar zijn en die onder normale omstandigheden geen aanleiding kunnen geven tot een blootstelling aan asbest. In dit geval mag een intact materiaal, die onder normale omstandigheden niet wordt beroerd, beschadigd worden gedurende de bemonstering (K.B. van 16 maart 2006, Art. 5, §2). Alle kwantitatieve gegevens in dit rapport zijn gegeven ter indicatieve titel. Dit rapport bevat geen gedetailleerde meetstaat. Dit document kan enkel gebruikt worden voor het realiseren van het beheersprogramma.

Dit document mag dus, in zijn huidige vorm, niet gebruikt worden om asbestverwijderingswerken aan te vatten maar moet worden aangevuld tot een immobiliën - inventaris.

Voor de Directeur van het erkende laboratorium,



Ing. D. BEQUET
Contract Manager Asbestos



Dr. ir. D. VERSICHELE
Manager Production Unit Asbestos

INSPECTIEBLADEN, EVALUATIE EN BEHEER

DATUM INSPECTIE : 9 / 10 / 2007

INSPECTEUR : Floré Vincent

NR. OS : 60196317

OPDRACHTGEVER : **STADSBESTUUR IEPER**
Interne Dienst voor Preventie en Bescherming
Rijselfsepoort 6 te 8900 Ieper

BEZOCHT GEBOUW : **Stedelijk Museum**
Ieperleestraat 31 te 8900 Ieper

CONTACTPERSOON : Dhr. Decrock Yvan

1. Beschrijving van het onderwerp van de inventaris

Alleenstaand gebouw van het type : Constructie :	Bouwjaar : 1925 Aantal niveau's : 4 Dak : natuurleien Verwarming : radiatoren Andere technische installaties dan de stookplaats : ☐ ja ☐ neen Liften : ☐ ja ☐ neen Gebouw bezet : ☒ ja ☐ neen
Type inventaris : ☒ wettelijk (K.B. van 16 maart 2006) ☐ immobiliën ☐ "Asbestos-Safe", "Asbestos-Free"	
Plannen : ☐ ja ☐ neen	Vergezeld : ☐ ja ☐ neen ☒ gedeeltelijk door : dhr. Decrock Yvan
☐ Alle delen waren toegankelijk ☒ Alle delen waren niet toegankelijk (zie inspectiebladen)	
Opmerking(en) : /	
Foto nr.: 145	

FOTO NR. 145



2. De volgende lokalen werden door onze technicus bezocht. Er werden geen asbesthoudende materialen aangetroffen, behalve opmerkingen.

GEBOUW	NIVEAU	LOKAAL	OPMERKINGEN	FOTO NR.
Stedelijk Museum Ieperleestraat 31	+ 2	Museum tinnen borden	/	
		Kleine zolder museum	Een overschot van plaasterisolatie in de muur rond de leidingen met verlies van adhesie (STAAL 29A). Deze plaasteruiteinden komen ook voor onder de houten trap naar het tinnen museum. Er is ook rest isolatie te zien onder de houten vloer van de leidingen. Als dit om asbestplaaster zou gaan, is het best te verwijderen omwille dat de vloeren daar gekuist worden.	146 147 148
		Zolder niet publieke ruimte	Plaaster leiding ca. 8 meter in redelijke staat (zie staal 29A). Gevaar om te beschadigen door er tegen te lopen of te schuren.	149
		Noodtrap	Branddeur type Benor.	
	+ 1	Privé woning (5 lokalen)	Branddeur type Benor.	
		Museum (verschillende lokalen)	/	
	+ 0	Museum (verschillende lokalen)	/	
		Niet publieke ruimte museum	1 VC buis aan de schouw in goede staat.	150
		Inkomhal	/	
		Sanitair	/	
	- 1	Kelder	Branddeur type Benor. Leidingen met plaasterisolatie in slechte staat en verlies van adhesie (STAAL 30A) ca. 10 meter. Als het om asbest gaat zou deze isolatie beter verwijderd of gefixeerd worden. Vermoedelijk deels oude asbesthoudende flensdichtingen (geen staal mogelijk).	151
		Wijnkelder	/	
		Kelder waterteller	Vermoedelijk asbesthoudende flensdichtingen (geen staal mogelijk).	
	+ 0	Kapel	Geen toegang.	
Opmerkingen			De stookplaats zal vermoedelijk op een andere niet bepalende plaats staan, omdat het museum eigendom is van het OCMW en meerdere gebouwen verwarmt.	

De afkorting VC wil zeggen vezelcement

FOTO NR. 146

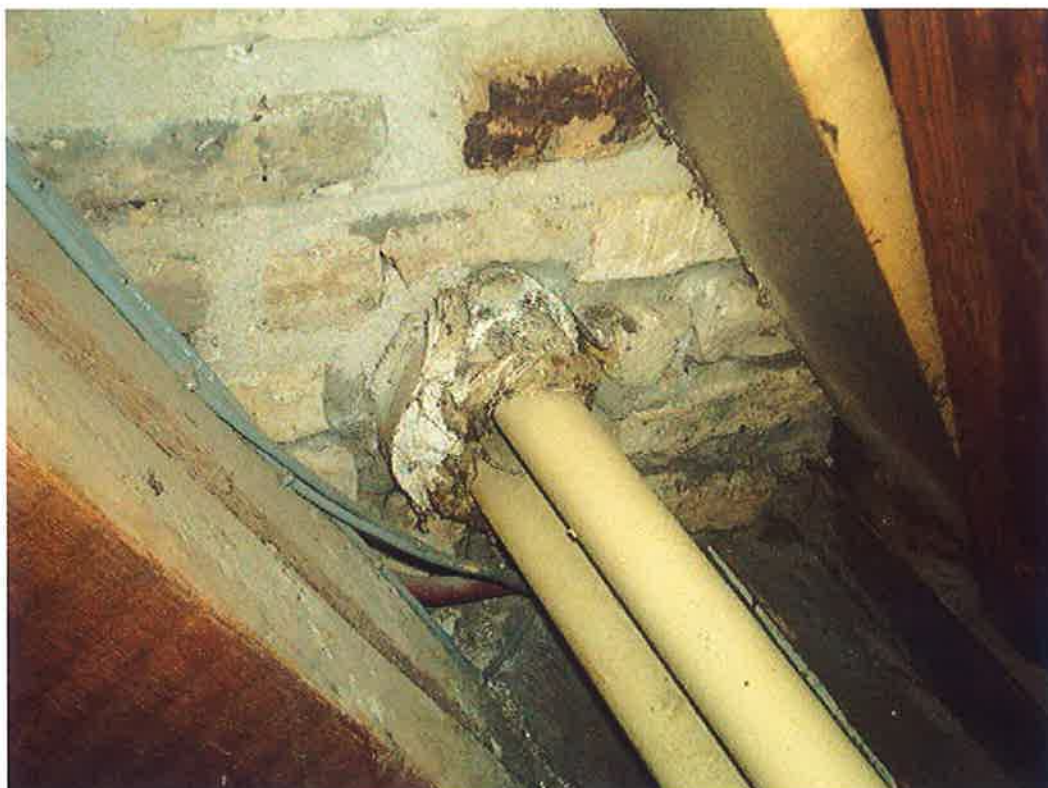


FOTO NR. 147



FOTO NR. 148

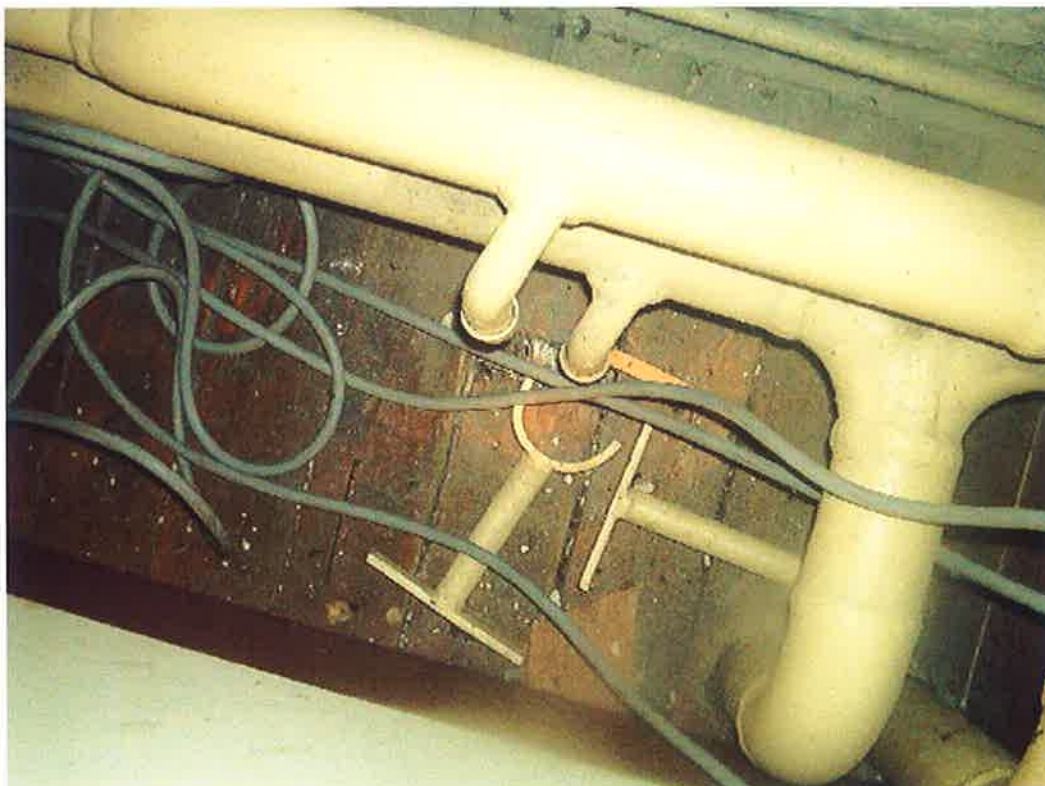


FOTO NR. 149



FOTO NR. 150



FOTO NR. 151



Dossier: **Stad Ieper - Stedelijk Museum, Ieperleestraat 31 te Ieper**
Referentie: **60196317ins18**
Datum: **09/10/07**



LOKALISATIE

BESCHRIJVING

Gebouw: Stedelijk Museum	VLOER	MUUR	PLAFOND	VALS-PLAFOND
Niveau: +2	Hout	Metselwerk	Hout	
Lokaal: Kleine zolder				

BEMONSTERING

Plaats van bemonstering: leiding	Materiaal: plaster
	STAAL: 29A FOTO: 146

IDENTIFICATIE

DIT STAAL BEVAT GEEN ASBEST	☒ org Andere vezels ☐ amv ☐ andere
------------------------------------	---

BEHEER

Gebr.	Techn.	Graad van urgentie	Te nemen maatregelen	Specifieke actie
		Niet van toepassing	Niet van toepassing	



Dossier: **Stad Ieper - Stedelijk Museum, Ieperleestraat 31 te Ieper**
Referentie: **60196317ins18**
Datum: **09/10/07**



LOKALISATIE

BESCHRIJVING

Gebouw: Stedelijk Museum	VLOER	MUUR	PLAFOND	VALS-PLAFOND
Niveau: -1				
Lokaal: Kelder	Tegelwerk	Metselwerk	Hout	

BEMONSTERING

Plaats van bemonstering: **leidingen** Materiaal: **plaster**

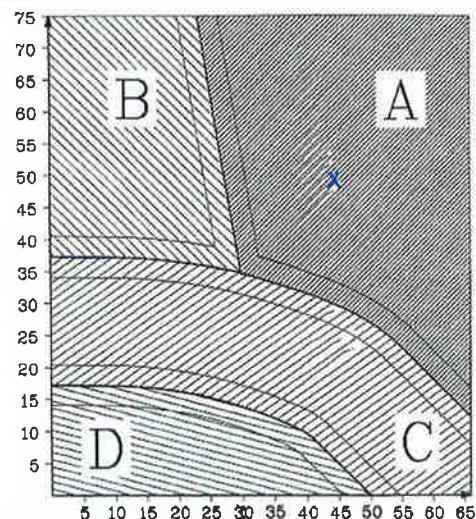
Degradatie:	☐ Zonder	☐ Licht	☒ Aanzienlijk	STAAL: 30A FOTO: 151
Verlies van adhesie:	☒ Merkbaar	☐ Niet merkbaar		
Onderworpen aan trillingen:	☐ Ja	☒ Neen		
Vloerbekleding:	☐ Ruw	☒ Met oneffenheden	☐ Glad, naden noch voegen	
Aard, muren, wanden, plafond:	☐ Ruw	☒ Met oneffenheden	☐ Glad, naden noch voegen	
Toepassing:	☐ Harde-/broze beh.plaat/dichting	☒ Isolatie, beh. bespuiting	☐ Broze, ruwe plaat	☐ Niet-beh.bespuiting
Lokalisatie v.h.product:	☒ In onmiddellijk contact met de atmosfeer v.h. lokaal		☐ Aanwezig in ventilatiesystemen	
☐ Buiten	☐ Afgezonderd v.d. lucht d.m.v. een half doorl. wand		☐ Afgezonderd d.m.v. niet doorlatende wand	
	Algemene gebruikers		Technisch personeel	
Bereikbaarheid:	☐ Niet	☐ Moeilijk	☒ Gemakkelijk	☐ Niet
Gebruik v.h. lokaal:	☐ Regelmatig	☒ Af en toe	☐ Uitzonderlijk	☐ Niet
Andere handelingen:		☐ Ja	☒ Neen	☐ Ja
Nabijheid van toestellen:	☒ X<50cm	☐ 50<X<150cm	☐ X>150cm	☒ X<50cm

IDENTIFICATIE

Asbest	☐ Chrysotiel	☒ Amosiet	☐ Crocidoliet	☐ org	Andere vezels
☒ Ja ☐ Neen	☐ <1% ☐ <50% ☐ >50%	☐ <1% ☒ <50% ☐ >50%	☐ <1% ☐ <50% ☐ >50%	☐ amv	☐ andere

BEHEER

Gebr.	Tech.	Graad van urgentie	Te nemen maatregelen	Specifieke actie
☒ A	☒ A	Dringend	☒ Verwijdering	
☐ B	☐ B	Korte termijn/norm. onderh. termijnen	☐ Luchtdicht inkapselen	
☐ C	☐ C	Lange termijn/bij toekomstige werken	☒ Fixatie	
☐ D	☐ D	Geen	☐ Periodiek visueel nazicht	





VINÇOTTE ENVIRONMENT

Contactadres: Everest • Leuvensesteenweg 248 H • 1800 Vilvoorde • België
Tel +32 (0)2 674 57 50 • fax +32 (0)2 674 57 85 • environment@vincotte.be • www.vincotte.com

Sociale Zetel: Diamant Building • A. Reyerslaan 80 • 1000 Brussel • België

Safety, quality and environmental services

Contract beheerd door **SECTIE ASBEST**

Dossierbeheerder: P. Vanderputten
Tel.: 02 / 674 51 80

- Onze gegevens
Referentie : 60196317ana18
- Uw gegevens
Referentie : YD/2007-09/asbestinv.

STADSBESTUUR IEPER

Interne Dienst voor Preventie en Bescherming

Rijselsepoort 6

8900 Ieper

Vilvoorde, 26 november 2007

Betreft :

RAPPORT IDENTIFICATIE ASBEST

Opdracht: identificatie van asbest in bulkmateriaal met behulp van polarisatiemicroscopie.

Bestelling: brief van 7 september 2007.

PARAMETERS MONSTERNAME

Datum monsterneming : 9 oktober 2007

Plaats monsterneming : Stedelijk Museum
Ieperleestraat 31 te 8900 Ieper

Bemonstering door : dhr. V. Floré

Dit rapport mag enkel in zijn geheel worden overgenomen. Het overnemen van bepaalde delen ervan is enkel toegelaten mits de voorafgaande toestemming van VINÇOTTE ENVIRONMENT. Dit rapport heeft enkel betrekking op de analyses uitgevoerd op de stalen die op het aangegeven tijdstip werden bemonsterd of werden ontvangen. De analyses werden uitgevoerd conform aan de norm ISO 17025 volgens het certificaat 089-Test afgeleverd door BELAC.

Bijlage: 1

Distributie: or. : Stadsbestuur Ieper
cc. :



BTW : BE 473.402.857 • BANKEN : 210-0411381-56 • 552-3162700-63

Vinçotte-zetels : Antwerpen • Brussel • Gent • Les Isnes • Luxemburg • Nederland • Frankrijk • Italië •
Hongarije • Verenigde Arabische Emiraten • Oman • Marokko • Algerije • Tunesië • India • Japan • USA



1. Methodiek.

De identificatie werd uitgevoerd door analyse onder polarisatiemicroscopie en observatie van de dispersiekleuren met behulp van het McCrone-objectief. De analyseprocedure bestaat uit volgende stappen:

a) Primair onderzoek van de stalen (max. 40X vergroting).

Na registratie worden volgende eigenschappen genoteerd: kleur, aan-of afwezigheid van vezels, structuur (hard, brokkelig, poeder, koord, enz.), statische aantrekkingskracht van de vezels, brandbaarheid. Tevens wordt hier een schatting van de hoeveelheid vezels uitgevoerd in 3 categorieën :

A: minder dan 1 volume% - **B:** tussen 1 en 50 volume% - **C:** meer dan 50 volume%.

Deze schatting wordt louter ter indicatie gegeven op basis van de ervaring van VE, en niet op basis van een specifieke analyse. Deze maakt geen deel uit van een erkenning of van een ISO 17025 accreditatie. Indien vezels aanwezig zijn worden deze uitgerepareerd en ingebed in de dispersievloeistoffen die gebruikt worden voor de observatie van de dispersiekleuren van de 3 voornaamste asbestsoorten, namelijk chrysotiel (n = 1,550), amosiet (n = 1,670) en crocidoliet (n = 1,700).

b) Identificatie van de vezels.

De geprepareerde vezels in de diverse dispersievloeistoffen worden geobserveerd met behulp van de polarisatiemicroscopie bij volgende instellingen:

- a) Vlak gepolariseerd licht (enkel polarisator op zijn plaats).
- b) Gekruiste nicols (polarisator en analysator ingeschakeld).
- c) Gekruiste nicols + comparatorplaatje (530 nm).
- d) Vlak gepolariseerd licht en McCrone central stop (analysator + comparator uit).

Na deze 2 stappen a) en b) wordt het antwoord op volgende vragen bekomen:

1) Bevat het materiaal asbest?

en indien het materiaal asbest bevat:

2) Welke soort asbest bevat het?

3) Welke hoeveelheid asbest bevat het (schatting in volume% gegeven ter informatie).

2. Besluit.

De analyses uitgevoerd op de 2 materiaalmonsters laten toe te besluiten dat:

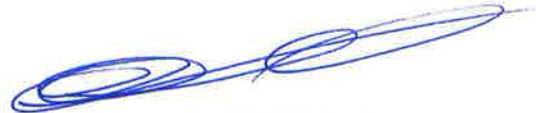
- 1 van de 2 stalen asbest van het type amosiet bevat.

Het detail van de analyse en de samenstelling van de monsters is hernomen op volgende pagina. De parameters van de analyse zijn beschikbaar op aanvraag.

Voor de Directeur van het erkend laboratorium,



P. VANDERPUTTEN
Contract Manager Asbestos



Dr. ir. D. VERSICHELE
Manager Production Unit Asbestos

3. Gedetailleerde resultaten :

Resultaten bekomen in de hoedanigheid van laboratorium erkend door het fMTA					Indicatieve resultaten buiten de erkenning fMTA		
Ref. VE	Ref. Klant	Bemonsteringsplaats	ASBEST			Volumetrisch percentage*	Andere vezels ORG, AMV, andere,* ORG
			Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet		
I 6575	Staal 29A	Niveau +2, kleine zolder, overschot plaasterisolatie in de muur rond de leidingen	/	/	/	/	/
I 6576	Staal 30A	Niveau -1, kelder, plaasterisolatie leidingen	/	Ja	/	B	/

* het volumetrisch percentage en de inlichtingen betreffende de niet-asbest vezels (« andere vezels ») worden gegeven ter indicatieve titel op basis van de ervaring van VE en niet op basis van een specifieke analyse. Zij maken geen deel uit van een erkenning of van één of andere accreditatie.

Datum analyse : 12/10/2007

Analyst : V. Floré

Herhaling : A: minder dan 1 volume%
B: tussen 1 en 50 volume%
C: meer dan 50 % volume%

AMV : artificiële minerale vezels
ORG: organische vezels